

Otok Krk, Njivice - luksuzna dvojna kuća u blizini mora, Omišalj, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Apelido: Immobilien
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Otok Krk, Njivice - luksuzna dvojna kuća u blizini mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	268 m ²
Área de Terreno:	300 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Preço:	1,340,000.00 €
Anúnciado:	21.11.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Omišalj
Área da cidade:	Njivice
Poštanski broj:	51513

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien na tržište stavlja luksuznu dvojnu kuću sa panoramskim pogledom na more, smještenu na samo 200 m od mora. Kuća se proteže na dvije etaže ukupne površine 268 m². U prizemlju nalazi se dnevni dio koji uključuje kuhinju, boravak, blagovaonu i toalet, dok se na katu nalaze četiri spavaće sobe i tri kupaone. Iz svih soba se izlazi na prostranu terasu sa koje se pruža panoramski pogled na more i planine. U gradnji se koriste samo vrhunski materijali, te je u kući provedeno centralno podno grijanje na dizalice topline, a sve sobe su klimatizirane. Na okućnici imamo bazen, sunčalište, vanjski tuš i prostor za roštiljanje kao stvoren za opuštanje i druženje. Ukoliko želite uživati u blagodatima mediteranske klime i ugođaju malog ribarskog mjesta na otoku, ova nekretnina je pravi izbor za vas. Plaža: 200 m Restorani: 300 m Trgovina: 300 m Zračna luka: 5 km ID KOD AGENCIJE: 105-45

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 648847
Agency ref id: 105-45
Telefone de contato: +385919390220, +385995677888