

Opatijska riviera-exlusivan stan u prizemlju od 210 m2 s vrtom i pogledom na more, Opatija, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Apelido: Immobilien
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Opatijska riviera-exlusivan stan u prizemlju od 210 m2 s vrtom i pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	210 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	14.11.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2022

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Opatija
Área da cidade:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Elevador:	naí
Eficiência energética:	Na preparação



Estacionamento

Garagem: **naí**
Número de vagas no estacionamento: **2**

Descrição

Informação Adicional: U prizemlju novogradnje u blizini centra Opatija Kaiser immobilie nudi eksklusivan stan s terasom i zelenilom održavanog okoliša s pogledom prema moru. Moderna arhitektura zgrade s kvalitetnim materijalima i liftom s kojim iz podzemne garaže s lakoćom dolazimo do stana u prizemlju. Stan se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, dvije sobe, dvije kupaonice i ostave, spremišta, dva parkirna mjesta, natkrivene i nenatkrivene terase i zelene površine u ukupnoj površini od 210,33 m2. U stanu je izvedeno podno grijanje na struju, a uz to su i klima uređaji za regulaciju temperature zimi i ljeti. Svi sadržaji bitni za život nadomak su stana svega 5 minuta pješice prema centru kao i poznata gradska Opatijska plaža Slatina. Ukoliko ne želimo šušur Opatijskih plaža, tu je zajednički bazen s ležaljka u okućnici s zelenilom i pogledom prema moru. Opatija je položajno blizu Italije, Austrije, Slovenije, što lokaciju čini interesantnom i autocestom brzo povezanom s ostatkom Europe. Zračne luke Ljubljana, Zagreb, Pula su na 1h i 30 minuta vožnje, a aerodrom Krk na 40 tak minuta. Beč-Wien na 5 h vožnje autom, Trst 1h , Ljubljana 1 h-30 min, Zagreb 1h-30 min, Pula aerodrom 1h -20 min, Krk aerodrom 40 min, Berlin 10 h. Za dodatne informacije i razgled kontaktirajte svog agenta: Eli Lovko, mob:0916133776 ;eli@kaiser-immobilien.hr Agencijska provizija iznosi 3%+PDV ID KOD AGENCIJE: 107-58

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: **648880**
Agency ref id: **107-58**
Telefone de contato: **+385916133776, +385995677888**