

## Opatija - Lovran - penthouse 110 m2 + bazen, Lovran, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Apelido: Immobilien  
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Opatija - Lovran - penthouse 110 m2 + bazen
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	110 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Terraço:	10 m <sup>2</sup>
Preço:	760,000.00 €
Anúnciado:	15.11.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2021

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Lovran
Área da cidade:	Liganj
Poštanski broj:	51415

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Estacionamento

Número de vagas no	2
--------------------	---

estacionamento:

## Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien predstavlja penthouse s pogledom na more. Stan se nalazi u Lovranu nedaleko Opatije i u blizini svih sadržaja, poput škole, vrtića, supermarketa, bolnice. Svega 100 metara dijeli vas od mora i šredivnog šetališta koje se proteže od Voloskog do Lovrana na 10-ak kilometara. Pri izgradnji su korišteni vrhunski materijali, poput talijanske keramike, Schuco stolarije..svaka prostorija ima podno grijanje. Prostrani prozori daju stanu dovoljno svjetlosti. Sastoji se od tri spavaće sobe, dvije kupaonice, kuhinje s blagavaonom i prostranim dnevnim boravkom. Okružen je terasom koja pruža predivan pogled na more. Stanu pripada i bazen koji se nalazi na krovu, okružen krovnom terasom. Tu je i spremište u podrumu te garažno mjesto. Za više informacija obratite se agentu. ID KOD AGENCIJE: 107-34

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 648891  
Agency ref id: 107-34  
Telefone de contato: +385916133776, +385995677888