

## Opatija - villa s prekrasnim pogledom, Opatija, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Apelido: Immobilien  
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Opatija - villa s prekrasnim pogledom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	482 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	400 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	14
Casas de Banho:	6
Preço:	2,925,000.00 €
Anúnciado:	14.11.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2015
Última renovação:	2015

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Opatija
Área da cidade:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----

### Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----



## Estacionamento

Garagem: naí  
Número de vagas no estacionamento: 3

## Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien izdvaja iz svoje ponude kompletno namještenu villu na odličnoj lokaciji s prekrasnim pogledom na more i cijeli Kvarner. Villa je smještena svega pedesetak metara od mora i šetnice, u mirnoj ulici. Do samog centra i svih sadržaja ima desetak minuta pješice. Villa se sastoji od tri luxuzno uređena apartmana i penthousea, smještenog na drugom katu sa galerijom, vrtom, ljetnom kuhinjom, jacuzziem i tušem, sunčalištem, te prostorom za druženje uz roštilj. U suterenu je smještena garaža. Prekrasan pogled, blizina mora, odlična lokacija, čine ovu villu posebno interesantnom. Slobodno kontaktirajte svog agenta. ID KOD AGENCIJE: 102-90

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 648895  
Agency ref id: 102-90  
Telefone de contato: +385915231376, +385995677888