

## Gorski kotar, Lokve i okolica- kuća Honka sa 4.019m2 građevinskog zemljišta. Lokve, Casa



### Informação do Vendedor

Nome:	Kaiser Immobilien
Nome:	Kaiser
Apelido:	Immobilien
Nome da empresa:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Código Postal:	51410
Endereço:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Sobre nós:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.  Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Gorski kotar, Lokve i okolica- kuća Honka sa 4.019m2 građevinskog zemljišta
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	169 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	4019 m <sup>2</sup>
Quartos:	5
Casas de Banho:	1
Preço:	510,000.00 €
Anúnciado:	15.11.2024

### Condição

Data Construção: 2008

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Lokve
Área da cidade:	Mrzla Vodica
Poštanski broj:	51316

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 7

## Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien predstavlja prekrasnu drvenu brvnaru Honka smještenu na 4.019 m2 građevinskog zemljišta. Ova autentična kuća građena je s ljubavlju od trupaca promjera 21 cm od finskog bora, pružajući toplinu i šarm u predivnom okruženju. Specifikacije nekretnine: Površina zemljišta: 4.019 m2 Godina izgradnje: Početak 2007., Završetak 2008. Materijal: Trupci promjera 21 cm od finskog bora Stambena Površina: 125 m2 Podrum: 44 m2 Terasa: Cca 18 m2 Soba: 4 spavaće sobe Grijanje: Centralno na drva s prekrasnim kaminom Tulikivi od finskog granita Ostale značajke: Vlastiti sustav prikupljanja oborinskih voda, odvod u sabirnu nepropusnu jamu Opis prostora: U prizemlju se nalazi prostran hodnik, kupaonica, wc, udobna spavaća soba, kuhinja i prostrani dnevni boravak. Potkrovlje kuće nudi tri dodatne spavaće sobe. Podrum površine 44 m2 pruža dodatni prostor za skladištenje ili različite aktivnosti. Također, možete uživati na terasi od cca 18 m2, savršenoj za opuštanje u prirodnom okruženju. Lokacija: Nekretnina se smješta u mirnoj okolini mjesta Lokve, nedaleko od Omladinskog jezera. Idealno za ljubitelje prirode, ovo područje pruža mogućnosti za vožnju kajakom po jezeru i razne sportske aktivnosti. S obzirom na blizinu mora, sve ovo dostupno je samo 25 minuta vožnje automobilom. Ova drvena brvnara je ne samo dom, već i oaza mira usred prirode. Ne propustite priliku posjedovati ovu jedinstvenu nekretninu. Za dodatne informacije i zakazivanje razgledavanja, kontaktirajte nas. ID KOD AGENCIJE: 120-016

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 648912  
Agency ref id: 120-016  
Telefone de contato: +385 91 5404 646