

Malinska - Stan 126 m2, 80 m od mora - kompletno namješten, Malinska-Dubašnica, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Apelido: Immobilien
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Malinska - Stan 126 m2, 80 m od mora - kompletno namješten
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	126 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	750,000.00 €
Anúnciado:	31.10.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2022

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Malinska-Dubašnica
Área da cidade:	Zidarići
Poštanski broj:	51511

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----

Estacionamento

Número de vagas no	1
--------------------	---

estacionamento:

Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien nudi stan na prvome katu u luksuznoj villi 80 metara od mora. Villa je sagrađena 2022. godine te su pri gradnji korišteni najkvalitetniji materijali kao i inovativan način gradnje. U 126 m2 smještene su 3 spavaće sobe, svaka s pripadajućom kupaonicom, gostinjski toalet te veliki dnevni boravak s kuhinjom. Stanu pripada i velika natkrivena terasa veličine 26 m2. Za potpuni užitek tu je i velika privatna okućnica površine 76 m2 gdje se nalaze bazen i vrt. Pri gradnji su korišteni najkvalitetniji materijali tako i sam stan ima ugrađenu opremu visoke kvalitetete. Podno grijanje, sustav hlađenja Mitsubishi klimama parapetnim jedinicama u svakoj prostoriji. Podovi su obloženi porculanskom keramikom dok su stropovi spuštteni sa ugrađenom rasvjetom. Stan ima i protuprovalna vrata talijanskog proizvođača Diere dok je ostala stolarija u stanu izrađena od orah drveta. Zgrada je osigurana alarmnim sustavom kao i sigurnosnim kamerama. Treba naglasiti kako stan ima vlastito parkirno mjesto te punjač za električna vozila. Ono što čini ovu villu izuzetnom osim lokacije jest da je njezina fasada izrađena od ventilirajućeg rimskog kamena Travertin kojeg su nekada koristili stari Rimljani. ID KOD AGENCIJE: 107-02

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 648941
Agency ref id: 107-02
Telefone de contato: +385955838240, +385995677888