

## Crikvenica - kuća s panoramskim pogledom i bazenom, Crikvenica, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Apelido: Immobilien  
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Crikvenica - kuća s panoramskim pogledom i bazenom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	450 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	604 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	13
Casas de Banho:	3
Preço:	900,000.00 €
Anúnciado:	16.11.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2000

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Crikvenica
Área da cidade:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----

### Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----



## Estacionamento

Garagem: naí  
Número de vagas no estacionamento: 3

## Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien stavlja na tržište lijepu kuću sa panoramskim pogledom na more koja je smještena u Crikvenici. Kuća se sastoji od tri etaže. U suterenu je smještena teretana i prostorija za stoli tenis. Na prizemlju i prvom katu je identični raspored, a sastoje se od hodnika, kuhinje, dnevnog boravka, dvije sobe i kupaone, ukupne površine 120 m<sup>2</sup> po jedinici, te terasama od 18 m<sup>2</sup>. Potkrovlje se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, dvije sobe i kupaone, ukupne površine 120 m<sup>2</sup>, te balkona od 22 m<sup>2</sup>. U sklopu okućnice smješten je bazen, garaža i ljetna kuhinja sa dvije terase. Kuća se nalazi u mirnom dijelu Crikvenice i predstavlja odličnu investiciju za veliki odmor i stanovanje. Dokumentacija uredna. ID KOD AGENCIJE: 102-57

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 648958  
Agency ref id: 102-57  
Telefone de contato: +385915766628, +385995677888