

## Krk, Gostinjac - predivna mediteranska kuća sa bazenom, Krk, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Apelido: Immobilien  
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Krk, Gostinjac - predivna mediteranska kuća sa bazenom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	167 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	960000 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	5
Casas de Banho:	5
Preço:	960,000.00 €
Anúnciado:	03.10.2024

### Condição

Nova construção: não

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Krk
Área da cidade:	Krk
Poštanski broj:	51500



### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 5

### Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien na tržište stavlja predivnu kuću površine 167 m<sup>2</sup>, sastoji se od dvije etaže, a smještena je na uređenoj okućnici od 930 m<sup>2</sup>. U prizemlju kuće nalazi se jedna spavaća soba s svojom vlastitim kupaonom, gostinjskim WC-om, kuhinjom, velikim prostranim dnevnim boravkom s blagovaonom. Na gornjem katu nalaze se tri spavaće sobe sa svojim vlastitim kupaonicama i terasa. Njezina

najveća posebnost je otvorena terasa uz bazen na kojoj se nalazi roštilj, zasigurno predivno mjesto za uživanje i opuštanje. Prilikom gradnje korištena visoka kvaliteta materijala i opreme, visoka kvaliteta podnih obloga, klima uređaji u svim prostorijama, toplinska fasada, PVC stolarija, drvene škure, podno grijanje kupaonica, dio fasade obložen kamenom. Kuća je kategorizirana sa 5 zvjezdica!, te savršena nekretnina za investiciju kao i za miran obiteljski život. Na Krku se nalaze predivne pješčane i šljunčane plaže okružene bujnom vegetacijom, specifične arhitekture, brojni kulturni, sportski i zabavni sadržaji privučići se svakog budućeg kupca za uživanje u ljepotama ovoga otoka.Svakako preporuka agenta. Na Vama je samo da nazovete agenta i dogovorite termin za ogled nekretnine. ID KOD AGENCIJE: 104-004

### Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 648963  
Agency ref id: 104-004