

Lovran – Vila s 3 stana, bazenom i predivnim pogledom, Lovran, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Apelido: Immobilien
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Lovran – Vila s 3 stana, bazenom i predivnim pogledom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	400 m ²
Área de Terreno:	1579 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	8
Casas de Banho:	5
Preço:	1,700,000.00 €
Anúnciado:	03.10.2024

Condição

Data Construção: 2009

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Lovran
Área da cidade:	Lovran
Poštanski broj:	51415

Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Aquecimento

Aquecimento central: naí



Estacionamento

Garagem: naí
Número de vagas no estacionamento: 7

Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien predstavlja kvalitetno građenu vilu na vrlo atraktivnoj lokaciji u Lovranu, 250 metara od plaže i 350 metara od starog grada. Vila se sastoji od suterena (87 m²) s garažom za 2 automobila, WC-om, kupaonicom i prostorom predviđenim za vinski podrum, tavernu s kaminom i saunu. Unutarne ili vanjsko stubište vodi nas u prizemlje, gdje se nalazi veliki stan od 145 m² s ogromnim dnevnim boravkom, kuhinjom, blagavaonom, 3 spavaće sobe, 2 kupaone. Tu je i vešeraj, kotlovnica te izlaz na veliku terasu i u prostran vrt. U potkrovlju, koje je pristupno po vanjskom stubištu, nalaze se 2 zasebna stana s kuhinjom, blagavaonom, dnevnim boravkom, spavaćom sobom, kupaonom i balkonom (svaki od 50 m²). Vlasnici vile ova dva apartmana ljeti iznajmljuju. Vili pripada veliki vrt od 1371 m² s infinity bazenom, roštiljem, velikim hrastovima i drugim mediteranskim biljem. Oko kuće je dostupno nekoliko (10+) parkirnih mjesta. ID KOD AGENCIJE: 101-033

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 649034
Agency ref id: 101-033