

## Dramalj, vrhunski stan s panoramskim pogledom, Crikvenica, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Apelido: Immobilien  
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Dramalj, vrhunski stan s panoramskim pogledom
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	71 m <sup>2</sup>
Andar:	3
Número de Pisos:	3
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Tamanho Garden:	20 m <sup>2</sup>
Preço:	259,000.00 €
Anúnciado:	03.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2012

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Crikvenica
Área da cidade:	Dramalj
Poštanski broj:	51260



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Estacionamento

Número de vagas no	1
estacionamento:	

## Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien ima u ponudi stan u zgradi visoke kvalitetne gradnje. Stan se nalazi na trećem katu, a sastoji se od hodnika, kuhinje, blagovaone, kupaone, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe , te dvije terase od 25 m2. s kojih se pruža prekrasan panoramski pogled. U stanu i unutrašnjem stubištu je postavljena vrhunska talijanska keramika. Zidovi stana i stubišta su špatulirani, a stan posjeduje velux krovne prozore sa antirefleksnom mrežicom, granitna gazišta, roletne na struju, video nadzor.. U stanu je instaliran antialergijski usisavač (air vacuum). Stanu pripada parkirno mjesto, spremište, 1/7 okućnice. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji, a zgrada je uredna i lijepa. Do mora nekoliko minuta pješice. ID KOD AGENCIJE: 102-15

## Informações adicionais para contato

Número de referência 649035

interno:

Agency ref id: 102-15