

## Jadranovo, Dramalj – prekrasna kuća sa pogledom na more, Crikvenica, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Apelido: Immobilien  
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Jadranovo, Dramalj – prekrasna kuća sa pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	166 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	270 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	625,000.00 €
Anúnciado:	03.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2018

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Crikvenica
Área da cidade:	Dramalj
Poštanski broj:	51260

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Informação Adicional

Eficiência energética:	A
------------------------	---



## Estacionamento

Garagem: não  
Número de vagas no estacionamento: 3

## Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien ima u ponudi prekrasnu vilu s panoramskim pogledom na more koja se sastoji od dvije etaže, okućnicom, bazenom i garažom. Na prvoj etaži nalazi se dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom, spavaća soba, kupaona i wc. Unutarnjim stepenicama dolazi se na drugu etažu gdje se nalazi spavaća soba sa kupaonom i wc-om, te prostrana terasa sa koje se prostire prekrasan panoramski pogled na more. U sklopu okućnice se nalazi bazen, sunčaliste i prostor za druženje. Također kuća ima garažu i više parkirna mjesta. Kuća je lijepo i ukusno namještena te je vrijedna pažnje. ID KOD AGENCIJE: 102-12

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 649045  
Agency ref id: 102-12