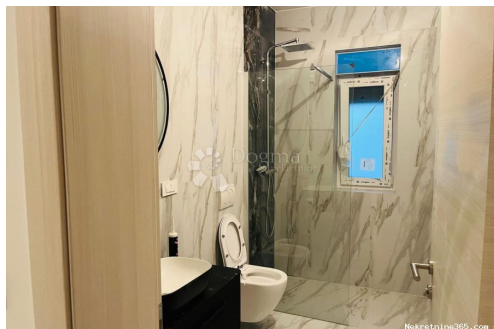


PREDIVAN STAN NA PRODAJU,DUBRAVA!, Gornja Dubrava, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	PREDIVAN STAN NA PRODAJU,DUBRAVA!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	83 m ²
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Tamanho Garden:	57 m ²
Preço:	255,000.00 €
Anúnciado:	04.10.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	
Cidade:	Gornja Dubrava
Poštanski broj:	10040



Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
---------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se trosobni stan površine 83,79 m² u prizemlju zgrade s četiri stambene jedinice. Ovaj stan je idealna prilika za obiteljski život, smješten na mirnoj lokaciji s odličnom infrastrukturom i pristupom svim važnim sadržajima. Stan se sastoji od ulaznog hodnika površine 9,51 m², koji vodi u prostrani dnevni boravak s kuhinjom od 25,34 m². Ovaj otvoreni koncept dnevne zone nudi dovoljno prostora za obiteljska okupljanja, a iz dnevnog boravka postoji izlaz u vlastiti vrt od 57 m², koji je savršen za opuštanje, roštiljanje ili dječju igru. Vrt pruža dodatan osjećaj privatnosti i mogućnost boravka na otvorenom prostoru. Stan ima dvije spavaće sobe ukupne površine 22,41 m², koje su prostrane i svijetle. Kupaonica je površine 4,98 m², moderna i opremljena svim potrebnim sadržajima. Uz to, stan sadrži praktičnu ostavu površine 4,30 m² i garderobu od 2,40 m², što osigurava dovoljno prostora za skladištenje. Stan se nalazi na izvrsnoj lokaciji u mirnom naselju, a u blizini su svi ključni sadržaji za svakodnevni život uključujući poštu, škole, vrtiće, crkvu, trgovačke centre, tramvajske i autobusne linije, bolnicu Dubrava te sportski centar i još puno toga. Kvaliteta gradnje ovog stana je na visokoj razini – zgrada je građena armirano betonskom konstrukcijom, što osigurava stabilnost i dugovječnost. Stan je opremljen protuprovalnim i protupožarnim vratima, što osigurava visoku razinu sigurnosti. Električni podizači roleta omogućuju jednostavno rukovanje, dok podno grijanje i klima uređaji u svakoj prostoriji osiguravaju maksimalnu udobnost tijekom cijele godine. Video portafon dodatno doprinosi sigurnosti, dok je parkirno mjesto od 12,50 m² osigurano i uključeno u cijenu. Ova nekretnina je idealna za sve koji traže miran i siguran dom, s vrhunskim uvjetima stanovanja i vlastitim vanjskim prostorom. Ovo je odlična prilika za one koji žele spojiti udobnost urbanog života s privatnošću i zelenilom vlastitog vrta. Ne propustite priliku postati vlasnik ovog atraktivnog stana na odličnoj lokaciji. Za sve dodatne informacije i dogovor oko razgleda slobodno me kontaktirajte, MARGITA DUČKIĆ 0912220224
margita.duckic@dogma-nekretnine.com. ID KOD AGENCIJE: ZG72006

Informações adicionais para contato

Número de referência 649073

interno:

Agency ref id: ZG72006