

PRILIKA!! Zgrada 427m2 Krk 250m od mora, Krk, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	PRILIKA!! Zgrada 427m2 Krk 250m od mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	427 m ²
Área de Terreno:	926 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	30
Casas de Banho:	8
Preço:	585,000.00 €
Anúnciado:	04.10.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Krk

Permitem

Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí



Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no estacionamento:	7
espaço de estacionamento	naí

coberto:

Descrição

Informação Adicional: SAMO U DOGMI ZEMLJIŠTE SA PROJEKTOM I DOZVOLOM!!! Jedinstvena prilika za investiciju u centru grada Krka Na zemljištu površine 926 m² projektiran je objekt koji se sastoji od četiri moderna stana, podzemne garaže sa devet garažnih mjesta (GPM), te liftom iz garaže. Ovaj izvanredan projekt nudi tri stana s velikim dvorištima i privatnim bazenima, dok su velika dva stana dizajnirana na način da ih je moguće kasnije razdvojiti na dva manja stana, pružajući dodatnu fleksibilnost vlasnicima. 3D vizualizacija daje jasnu sliku o ovom jedinstvenom projektu koji se smjestio u samom centru grada Krka, svega 250 metara od mora. Svaki stan osigurat će vam prekrasan pogled na more koji nikoga ne će ostaviti ravnodušnim. Projekt poput ovog, s ovom izvanrednom lokacijom i blizinom svih sadržaja, jedan je od posljednjih takvih u tom području. Ova nekretnina nudi sadržaje koje slični objekti nemaju, uključujući privatne bazene, privatna garažna mjesta, spa zonu i teretanu. Projektirana je s najvišim standardom opreme i korištenjem najkvalitetnijih materijala, čime se osigurava vrhunski komfor i kvaliteta življenja. Budući da praktički ne postoji konkurencija slična ovome na ovom dijelu otoka, cijene stanova na ovom području mogu biti visoke, što čini ovu investiciju izuzetno isplativom. Cijena zemljišta s projektom, lokacijskom dozvolom i 3D vizualizacijom iznosi 585.000,00 € + PDV. Postoji mogućnost izdvajanja nekretnine iz društva te drugih opcija, ovisno o tome je li kupac fizička ili pravna osoba. Mogućnost nuliranja PDV-a prijenosom porezne obaveze Ne propustite ovu izuzetno rijetku priliku da postanete vlasnik vrhunske nekretnine koja će vam osigurati brz povrat investicije! Kontaktirajte nas danas i saznajte više! ZA SVA PITANJA I OGLEDE NEKRETNINE OBRATITE SE:
ROBERTO-BRUNO REŠETAR GSM: +385998486365 Mail:
bruno.resetar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 1510170

Informações adicionais para contato

Número de referência 649099

interno:

Agency ref id: 1510170