

## Novi Sad, Liman 3, Balzakova, 3.0, 77m2, Novi Sad - grad, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Beocity Nekretnine  
Email: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Nome: Beocity  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Endereço: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
Sobre nós: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Política de Privacidade:

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Novi Sad, Liman 3, Balzakova, 3.0, 77m2  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 77 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 6  
Quartos: 3  
Preço: 170,000.00 €  
Anúnciado: 04.10.2024

#### Localização

País: Serbia  
Estado / Região / Província: Vojvodina  
Cidade: Novi Sad - grad

Área da cidade: Novi Sad  
Adresa: Balzakova

## Informação Adicional

Elevador: não

## Aquecimento

Aquecimento central: não

## Descrição

Informação Adicional: Agencijski ID: 113174, VI/VII, lift, terasa(2), uknjižen, ostava. Prodaje se lepo sređen porodičan renoviran stan na fantastičnoj lokaciji - Liman 3, ulica Balzakova, u blizini Doma Zdravlja. Stan se sastoji od ulaznog predsoblja, poluodvojene kuhinje sa trpezarijom koja ima i ostavu, dnevne sobe koja ima izlaz na veliku terasu sa kliznim panel vratima, spavaće sobe koja ima izlaz na još jednu zatvorenu terasu, kupatila koje ima prirodnu ventilaciju i još jedne velike i svetle sobe u potkrovlju, koja je uradjena kao galerija, i može biti odlična dečija ili spavaća soba, radna soba ili atelje. Stan je komplet renoviran 2021, i još jednom okrečen novembra 2023. Vredi pogledati. Ako tražite sređen stan na Limanu u koji odmah možete da se uselite, ovo je nekretnina za vas. Lift je do četvrtog sprata, a stan se nalazi na šestom. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs)  
Agencijska provizija 3%. Telefoni: 0605559734 • 021/399-0210. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 649152  
Agency ref id: 113174  
Telefone de contato: +381 (60) 555-9734