

## Učiteljsko naselje,II, 47m2, EG, 1.5 - Bez Provizije, Zvezdara, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Kvadratić  
Email: kvadratic.nekretnine@gmail.com  
Nome: Agencija  
Apelido: Kvadratić  
Nome da empresa: Kvadratić d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.kvadratic.rs>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Código Postal: 11000  
Endereço: Ul. Sime Igumanova 2-4  
Mobile: 0038162434420  
Reg No.: 1119

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Učiteljsko naselje,II, 47m2, EG, 1.5 - Bez Provizije  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 46.42 m<sup>2</sup>  
Andar: 2  
Número de Pisos: 3  
Quartos: 1.5  
Preço: 126,600.00 €  
Anúnciado: 04.10.2024

#### Condição

Nova construção: não  
Condição: Habitável

#### Localização

País: Serbia  
Estado / Região / Província: Grad Beograd  
Cidade: Zvezdara  
Poštanski broj: 11050



#### Informação Adicional

A Infraestrutura: Instalação de telefone, Linha telefônica ativa, Intercomunicador, ADSL, TV a cabo, Ar condicionado

Elevador: não

## Aquecimento

Aquecimento central: não

## Estacionamento

Garagem: não

## Descrição

Informação Adicional: Prodaja Bez agencijske provizije Sa zadovoljstvom možemo da Vam ponudimo stan u neposrednoj blizini TC Aviv park, kraj koji se u poslednjih desetak godina izgradio i postao moderno mesto za život. U neposrednoj blizini zgrade nalaze se tržni centar, škola, vrtić, stanice gradskog prevoza, Cvetkova pijaca, kao i veliki marketi. Stan se nalazi u novogradnji čiji se završetak očekuje do kraja 2024 godine. Zgrada ima lift, grejanje je etažno na struju sa podnim grejanjem. Pod u stanu je od keramike, ulazna vrata su sigurnosna, a stolarija PVC sa Rehau profilima i troslojnim staklom. Stan je na drugom spratu u zgradi koja ima tri sprata, orijentisan ka dvorištu. Po strukturi je izuzetno funkcionalan jednoiposoban stan sa kombinovanim dnevnim boravkom, spavaćom sobom, kupatilom i terasom. Vredi pogledati, svaka preporuka. Cena u oglasu je bez uračunatog PDV-a Mogućnost povraćaja PDV-a. Mogućnost kupovine garažnog mesta po ceni od 18.000€+PDV-a Cena stana 2.727€+PDV Prodaja Bez agencijske provizije

## Informações adicionais para contato

Número de referência 649198

interno:

Agency ref id: 1187