

ISTRA - POREČ. IMPOZANTAN LUKSUZNI PENTHOUSE, Poreč. Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Rina nekretnine
Nome: Rina
Apelido: nekretnine
Nome da empresa: Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código Postal: 10000
Endereço: Lanište 1
Mobile: 00385 91 2848 310
Phone: 00385 1 638 2643
Sobre nós: Rina Nekretnine d.o.o.
obiteljska firma koji je
poslovanje nekretninama
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge

Skračeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: ISTRA - POREČ, IMPOZANTAN LUKSUZNI PENTHOUSE
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 262 m²
Andar: 3
Quartos: 4
Casas de Banho: 5
Preço: 1,000,000.00 €
Anúnciado: 04.10.2024

Condição

Nova construção: não
Data Construção: 2025

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Poreč
Área da cidade: Poreč
Poštanski broj: 52440

Peritem

Llicença de construção: não
Certificado de propriedade: não



Informação Adicional

Elevador: não
Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: ISTRA - POREČ - TAR / VABRIGA – PENTHOUSE - N O V O G R A D N J A

Predstavljamo vam vrhunsku novogradnju koja će biti u ljeto 2025. godine, smještenu u traženom naselju Tar - Vabriga, svega nekoliko kilometara od grada Poreča. Ova moderna zgrada s dizalom raspoređena je na prizemlje, prvi, drugi kat i uvučeni treći kat, u kojem se nalazi ovaj prostrani penthouse. Na svakom od nižih katova smještene su po četiri stana, dok penthouse na trećem katu nudi dodatnu privatnost i luksuz. Zgrada se ističe svojom kvalitetnom gradnjom, s blok ciglom debljine 25 cm i termoizolacijom od 10 cm, koja pruža izvrsnu energetska učinkovitost i udobnost tijekom cijele godine. Stanovi su opremljeni podnim električnim grijanjem i klimatizacijskim jedinicama za hlađenje, što osigurava optimalne uvjete u svakom trenutku. Vanjska stolarija marke "Veko" dolazi s električnim roletama, a postoji mogućnost ugradnje komarnika uz nadoplatu. Lokacija zgrade je idealna za one koji žele biti u blizini mora i svih potrebnih sadržaja. Samo 2,5 km udaljena je od najvećeg kampa Lanterna i 2 km od obnovljene yacht marine koja prima brodove do 25 metara dužine. Ovo područje pruža savršenu ravnotežu između mirnog mediteranskog okruženja i blizine turističkih atrakcija. Ovaj atraktivni penthouse (bruto 262 m², neto 193,88 m²) nalazi se na 3. katu zgrade i nudi prostran i luksuzan raspored. Sastoji se od:

- Ulaznog prostora / hodnika
- Prostranog dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom u otvorenom konceptu, s izlazom na prekrasnu natkrivenu terasu s pogledom na more
- Ostave
- Kupaonice
- Odvojenog spavaćeg dijela koji sadrži tri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Iz spavaćih soba izlazi se na prostranu, prekrasnu terasu
- Dizala s direktnim pristupom u penthouse
- Spremište
- 2 parkirna mjesta

Cijena: 1.000.000 EUR Za više informacija ili dogovor oko obilaska, slobodno nas kontaktirajte! Za više informacija ili dogovor oko obilaska, slobodno nas kontaktirajte! +385 91 2848 310, Višnja ID KOD AGENCIJE: 1917

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 649227

Agency ref id: 1917

Telefone de contato: +385 91 284 8310