

ISTRA - POREČ - TAR - NOVOGRADNJA - 2.5km OD LANTERNE!, Poreč, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Rina nekretnine
Nome: Rina
Apelido: nekretnine
Nome da empresa: Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código Postal: 10000
Endereço: Lanište 1
Mobile: 00385 91 2848 310
Phone: 00385 1 638 2643
Sobre nós: Rina Nekretnine d.o.o.
obiteljska firma koji je
poslovanje nekretninama
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: ISTRA - POREČ - TAR - NOVOGRADNJA - 2.5km OD LANTERNE!
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 70 m²
Número de Pisos: 3
Quartos: 2
Casas de Banho: 2
Terraço: 12.18 m²
Preço: 218,147.00 €
Anúnciado: 04.10.2024

Condição

Nova construção: não
Data Construção: 2025

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Poreč
Área da cidade: Poreč
Poštanski broj: 52440

Peritem

Llicença de construção: não

Informação Adicional

Elevador: não
Eficiência energética: Na preparação



Aquecimento

Aquecimento central: **naí**

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: **2**

Descrição

Informação Adicional: **ISTRA - POREČ - TAR / VABRIGA - N O V O G R A D N J A** Predstavljamo vam vrhunsku novogradnju koja će biti dovršena 2025. godine, smještenu u traženom naselju Tar - Vabriga, svega nekoliko kilometara od grada Poreča. Ova moderna zgrada s dizalom raspoređena je na prizemlje, prvi, drugi kat i uvučeni treći kat, u kojem se nalazi prostrani penthouse. Na svakom od nižih katova smještena su po četiri stana, dok penthouse na trećem katu nudi dodatnu privatnost i luksuz. Zgrada se ističe svojom kvalitetnom gradnjom, s blok ciglom debljine 25 cm i termoizolacijom od 10 cm, koja pruža izvrsnu energetska učinkovitost i udobnost tijekom cijele godine. Stanovi su opremljeni podnim električnim grijanjem i klimatizacijskim jedinicama za hlađenje, što osigurava optimalne uvjete u svakom trenutku. Vanjska stolarija marke "Veko" dolazi s električnim roletama, a postoji mogućnost ugradnje komarnika uz nadoplatu. Svakom stanu pripada vlastito spremište i dva vanjska parkirna mjesta koja su na POKLON kupcu uz kupnju stana. Lokacija zgrade je idealna za one koji žele biti u blizini mora i svih potrebnih sadržaja. Samo 2,5 km udaljena je od najvećeg kampa Lanterna i 2 km od obnovljene yacht marine koja prima brodove do 25 metara dužine. Ovo područje pruža savršenu ravnotežu između mirnog mediteranskog okruženja i blizine turističkih atrakcija. CIJENA stanova iznosi 3100 EUR/m2. Opis stana: STAN A1 Predprostor 2.98m2 Dnevni boravak i kuhinja sa blagavaonicom 24,24m2 Loggia 7.35m2 (5.51m2) Hodnik 4.59m2 Kupaonica 5.65m2 Spremište / Utility 3.88m2 WC 1.35m2 Soba 9.28m2 Soba 9.26m2 Loggia 4.83m2 (3.62m2) Ukupno: 73.41m2 (70.37m2) Za više informacija ili dogovor oko obilaska, slobodno nas kontaktirajte! RINA + 385 99 640 1751 ID KOD AGENCIJE: 1915

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: **649229**

Agency ref id: **1915**

Telefone de contato: **+385 99 640 1751**