

ISTRA, UMAG - Kuća na mirnoj lokaciji, Umag, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, UMAG - Kuća na mirnoj lokaciji
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	127 m ²
Área de Terreno:	346 m ²
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Preço:	260,000.00 €
Anúnciado:	16.11.2024

Condição

Última renovação:	2004
-------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Umag
Área da cidade:	Umag
Poštanski broj:	52470

Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----



Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no estacionamento:	3

Descrição

Informação Adicional:	ISTRA, UMAG - Kuća na mirnoj lokaciji Umag je najzapadnije mjesto u RH, smjestio se uz Savudriju na samo 10 km od slovenske granice. Grad je okružen prekrasnom prirodom, a glasi kao mjesto s najčišćim morem za kupanje u Istri. U
-----------------------	--

blizini se nalazi rijeka Dragonja, kao i međunarodna zračna luka Sečovlje. Nedaleko Umaga na prodaju je kuća površine 127 m², raspoređenih kroz prizemlje i potkrovlje. U prizemlju je smješteno predsoblje koje služi kao blagovaonica, kuhinja, kupaonica, 2 ostave te dnevni boravak. Kružno stepenište iz dnevnog boravka vodi na kat gdje su smještene 2 spavaće sobe s izlazom na terasu. Uz centralno grijanje na naftu, postoji mogućnost grijanja na kamin u dnevnom boravku. Kuća je opremljena klima uređajima, a za grijanje se koristi centralno na lož ulje uz mogućnost grijanja na kruta goriva. Radi se o adaptiranoj kamenoj kući, zadnjoj u nizu, smještenoj na parceli površine 346 m². Uz kuću se nalaze garaža za 2 automobila i podrum. Nekretnina je smještena na mirnoj lokaciji, u okruženju obiteljskih kuća, na udaljenosti tek 2,5 km od mora. Idealna nekretnina za miran obiteljski život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33679

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 649272
Agency ref id: 33679
Telefone de contato: +385 95 531 6939