

## Kuća Prodaje se kuća sa bazenom,160 m2 neto, u fazi izgradnje, Svetvinčenat, Svetvinčenat, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Kuća Prodaje se kuća sa bazenom,160 m2 neto, u fazi izgradnje, Svetvinčenat  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 180 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 502 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 3  
Preço: 490,000.00 €

Anúnciado: 05.10.2024

## Condição

Data Construção: 2024

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Svetvinčenat



## Informação Adicional

Eficiência energética: A

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se kuća sa bazenom, 160 m<sup>2</sup> neto, u fazi izgradnje, Svetvinčenat. U mirnom okruženju. Prema projektu kuća se sastoji od 3 sobe, 3 kupaonice svaka sa tuš kabinom ili kadom, podno grijanje, klime u svakoj sobi, dnevnom boravku, garaža. Okućnica će biti ograđena betonskim zidom visine 1,5 m. Stolarija vrhunske kvalitete sa roletama na struju, fasada 10 cm. Bazen 24 m<sup>2</sup>. Svi papiri su uredni, pravomoćna građevinska dozvola, plaćeni komunalni doprinosi, priključak struje. Kuća će biti dio zatvorenog naselja od 5 vila. Završetak gradnje 6/2025 g. Za dodatne informacije stojimo Vam na raspolaganju: Informacija: Azra Valjevac +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 649344  
Agency ref id: 18948