

Otok Krk, Omišalj, Stan 2S+DB u prizemlju s terasama i 2 parkirna mjesta, novogradnja, prodaja, Omišalj, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Vero Krk
Nome: Vero
Apelido: Krk
Nome da empresa: VERO KRK j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.vero-krk.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Omišalj
Código Postal: 51513
Endereço: Ured: Put mora 2/1
Mobile: 00385992932102
Phone: 0038551504911
Sobre nós: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Otok Krk, Omišalj, Stan 2S+DB u prizemlju s terasama i 2 parkirna mjesta, novogradnja, prodaja
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	55.50 m ²
Quartos:	6
Casas de Banho:	1
Preço:	370,000.00 €
Anúnciado:	06.10.2024

Orientation

Orientação:	Sul, Ocidente
-------------	---------------

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2025
Condição:	Em construção

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Omišalj
Área da cidade:	Omišalj
Poštanski broj:	51513

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí

propriedade:



Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Linha telefônica ativa, Ar condicionado, Instalação de telefone, Esgoto, ADSL

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Otok Krk, Omišalj, Posredujemo u prodaji stana u prizemlju zgrade sa ukupno četiri stambene jedinice u blizini centra grada Omišlja na otoku Krku. Stan ima stambenu površinu od 55,50 m² koju čine dvije spavaće sobe, hodnik, kupaonica, kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom u zajedničkoj prostoriji. Stan je opremljen vlastitom dizalicom topline za grijanje i hlađenje. Stanu pripada spremište u suterenu zgrade, dva parkirna mjesta na ograđenoj okućnici te dvije terase površine 5m² i 10m² od kojih je veća povezana sa prostorom kuhinje, a manja sa obje spavaće sobe. Ukupna kvadratura ove nekretnine s unutarnjim i vanjskim površinama iznosi 87,15m². Gradnja zgrade kreće u jesen 2024. od strane investitora poznatog po kvaliteti i zadovoljnim vlasnicima stanova. Lokacija ove nekretnine idealna je kao i za turistički najam zbog blizine mora i plaže (700m), aerodroma i cijelogodišnjih aktivnosti, tako i za obiteljski život zbog neposredne blizine osnovne škole, vrtića, trgovine, ljekarne, doma zdravlja, sportskih sadržaja i slično. Omišalj je također poznat i po svojoj bogatoj kulturnoj ponudi i organizaciji raznih zabavnih događanja. Šifra objekta: ID-1623

Energetska klasa: U izradi

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 649407

Agency ref id: ID-1623