

Otok Krk, Omišalj, Stan 2S+DB na 1. katu s balkonom i 2 parkirna mjesta, novogradnja, prodaja, Omišalj, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Vero Krk

Nome: Vero

Apelido: Krk

Nome da empresa: VERO KRK j.d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.vero-krk.hr>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Omišalj

Código Postal: 51513

Endereço: Ured: Put mora 2/1

Mobile: 00385992932102

Phone: 0038551504911

Sobre nós: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39 7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Otok Krk, Omišalj, Stan 2S+DB na 1. katu s balkonom i 2 parkirna mjesta, novogradnja, prodaja
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	54.80 m ²
Andar:	1
Quartos:	6
Casas de Banho:	1
Preço:	322,000.00 €
Anúnciado:	06.10.2024

Orientation

Orientação: Sul, Ocidente

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2025
Condição:	Em construção

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Omišalj
Área da cidade:	Omišalj
Poštanski broj:	51513

Permitem

Llicença de construção: naí

Certificado de
propriedade: naí



Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Linha telefônica ativa, Ar condicionado, Instalação de telefone, Esgoto, ADSL
Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Otok Krk, Omišalj, Posredujemo u prodaji stana na katu zgrade sa ukupno četiri stambene jedinice u blizini centra grada Omišlja na otoku Krku. Stan ima površinu od 54,80 m2 koju čine dvije spavaće sobe, hodnik, kupaonica, kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom u otvorenom prostoru sa izlazom na balkon od 11m2. Stan je opremljen s vlastitom dizalicom topline za grijanje i hlađenje. Stanu pripada spremište u suterenu zgrade te dva parkirna mjesta na ograđenoj okućnici. Ukupna kvadratura ove nekretnine s unutarjim i vanjskim površinama iznosi 75,05m2. Gradnja zgrade kreće u jesen 2024. od strane investitora poznatog po kvaliteti i zadovoljnim vlasnicima stanova. Lokacija ove nekretnine je idealna kao i za turistički najam zbog blizine mora i plaže (700m), aerodroma i cijelogodišnje aktivnosti, tako i za obiteljski život zbog neposredne blizine osnovne škole, vrtića, trgovine, ljekarne, doma zdravlja, sportskih sadržaja i slično. Omišalj je također poznat i po svojoj bogatoj kulturnoj ponudi i organizaciji raznih zabavnih događanja. Šifra objekta: ID-1624 Energetska klasa: U izradi

Informações adicionais para contato

Número de referência
interno: 649408
Agency ref id: ID-1624