

OTOK KRK - STAN U URBANOJ VILI 1. RED DO MORA, NOVOGRADNJA, Punat, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Exclusive Nekretnine
Nome: Exclusive
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 65
Mobile: +385(0)91/887-5855
Phone: +385(0)51/498-068
Sobre nós: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	OTOK KRK - STAN U URBANOJ VILI 1. RED DO MORA, NOVOGRADNJA
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	91 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Terraço:	31 m ²
Preço:	625,000.00 €
Anúnciado:	07.10.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Punat
Área da cidade:	Punat
Poštanski broj:	51521

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí

propriedade:



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: Prodajemo prekrasan stan na 1. katu dvojne novogradnje u izgradnji koja se nalazi prvi red do mora na otoku Krku. Sastoji se od: dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, master spavaće sobe s vlastitom kupaonicom i garderobom, još dvije spavaće sobe, kupaonice i terase 31,52 m², sveukupne netto površine stana od 92,22 m². Površina terase nije uračunata u netto površinu stana. Stanu pripada jedno parkirno mjesto. Prekrasna lokacija smještena u malenom ribarskom selu u okolici Punta, ima najčišće i najljepše more na otoku, te je stoga jedna od rijetkih destinacija te vrste te vrijedna iznimne pažnje! Prodavatelj je pravna osoba te je kupac oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 2367

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 649501

Agency ref id: 2367

Telefone de contato: +385 (0) 95 711 7086