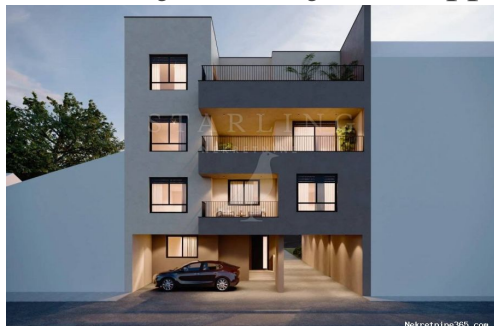


STAN S3 NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, TREŠNJEVKA, 51 m2, 2s, Trešnjevka - Sjever, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Starling
Nome: Agencija
Apelido: Starling
Nome da empresa: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código Postal: 10000
Endereço: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10
Sobre nós: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Detalhes do Anúncio

Comum

| | |
|------------------|---|
| Titulo: | STAN S3 NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, TREŠNJEVKA, 51 m2, 2s |
| Tipo de Negócio: | Venda |
| Área M2: | 51 m ² |
| Andar: | 1 |
| Número de Pisos: | 3 |
| Quartos: | 2 |
| Casas de Banho: | 1 |
| Preço: | 216,750.00 € |
| Anúnciado: | 07.10.2024 |

Condição

| | |
|------------------|------|
| Nova construção: | naí |
| Data Construção: | 2026 |

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Grad Zagreb
Província:
Cidade: Trešnjevka - Sjever
Poštanski broj: 10000



Informação Adicional

Eficiência energética: A

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: STAN S3, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, TREŠNJEVKA, 51 m2, 2s
Prodaje se dvosoban stan površine 51 m2 na prvom katu zgrade. Stan se sastoji od ulaznog prostora, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice s wc-om, vešeraja te lođe. Stambena novogradnja nalazi se u blizini Nehajske ulice, a nudi visoko kvalitetnu novogradnju od ukupno 6 stanova. Zgrada će imati postavljen lift. Predviđeni završetak izgradnje je 2. kvartal 2026. godine. Grijanje će biti na dizalice topline s podnim grijanjem. Stanovi će sadržavati jednu unutarnju klimatsku jedinicu u dnevnom boravku. Projekt je rađen na način da se maksimalno i funkcionalno iskoristi svaki kvadrat stana. Projektiranjem objekta s fasadnom toplinskom izolacijom debljine 15 cm i vanjskom PVC stolarijom, zadovoljeni su svi uvjeti za dobivanje energetskog certifikata A. Krovište je ravno s termoizolacijom 20 cm i sika folijom. Zgrada je armirano-betonske konstrukcije. Svaki stan će sadržavati iznadprosječnu kvalitetu materijala (keramika, sanitarije, parketi itd.) Uz stan je obvezna kupnja vanjskog parkirnog mjesta. SAŽETAK: Grijanje: dizalica topline Parking: vanjsko parkirno mjesto Cijena stana: 4.250 eura/m2 Cijena parkinga: 4.250 eura/m2 x (površina x 0,20 koeficijent) ID KOD AGENCIJE: 6107

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 649607
Agency ref id: 6107
Telefone de contato: +385 91 620 7088