

## ISTRA, OPRTALJ - Starina s pogledom na prirodu, Oprtalj, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |   |
|------------------|---|
| Titulo:          | ISTRA,OPRTALJ - Starina s pogledom na prirodu |
| Tipo de Negócio: | Venda   |
| Tipo de casa:    | destacado                                     |
| Área M2:         | 65 m <sup>2</sup>                             |
| Área de Terreno: | 193 m <sup>2</sup>                            |
| Quartos:         | 1   |
| Preço:           | 60,000.00 €                                   |
| Anúnciado:       | 07.10.2024                                    |

### Localização

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| País:             | Croatia           |
| Estado / Região / | Istarska županija |
| Província:        |                   |
| Cidade:           | Oprtalj           |
| Área da cidade:   | Oprtalj           |
| Poštanski broj:   | 52428             |

### Permitem

Llicença de construção: naí

### Descrição

Informação Adicional: ISTRA,OPRTALJ - Starina s pogledom na prirodu Oprtalj, smješten u sjeverozapadnoj Istri, jedno je od najšarmantnijih istarskih sela, poznato po svojoj bogatoj povijesti i prekrasnim krajolicima. Sa svojim uskim kamenim ulicama, autohtonim kućama i mirnim okruženjem, Oprtalj nudi jedinstvenu priliku za bijeg od svakodnevnog stresa. Ovaj gradić savršeno je mjesto za istraživanje istarske kulture i tradicije, kao i uživanje u slikovitim pogledima na okolna brda i doline. Njegova blizina brojnim vinskim podrumima, maslinicima i lokalnim restoranima, dodatno obogaćuje doživljaj života u ovom predivnom dijelu Istre. Prodaje se kamena kuća s pogledom na prirodu u mirnijem naselju. Kuća je tlocrtno površine 65 m<sup>2</sup> te se nalazi na zemljištu veličine 193 m<sup>2</sup>. Ima pristupni put s asfaltirane ceste. Kući je potrebna adaptacija. Idealna nekretnina za stvaranje obiteljskog doma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 33769

### Informações adicionais para contato

Número de referência 649885

interno:

Agency ref id: 33769

Telefone de contato: +385 92 106 5592