

## Luksuzni stan s prostranom terasom i privatnim vrtom u modernoj novogradnji, Barbat - Otok Rab, Rab, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Luksuzni stan s prostranom terasom i privatnim vrtom u modernoj novogradnji, Barbat - Otok Rab
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	107 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	3
Tamanho Garden:	167 m <sup>2</sup>
Terraço:	54 m <sup>2</sup>
Preço:	670,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rab
Área da cidade:	Barbat na Rabu
Poštanski broj:	51280



### Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: Luksuzni stan s prostranom terasom i privatnim vrtom u modernoj novogradnji, Barbat - Otok Rab Ovaj prekrasan stan u prizemlju nudi iznimno iskustvo stanovanja u modernoj luksuznoj novogradnji u Barbatu na otoku Rabu udaljen samo 50 m od mora. Stan se ističe prostranom prednjom terasom od 54 m<sup>2</sup> i privatnim vrtom od 167 m<sup>2</sup>, savršenim za uživanje na otvorenom. Prostrani dnevni boravak ima direktan izlaz na terasu i predviđen je za kuhinjski kutak. Stan se sastoji od prostrane garderobe, balkona, toaleta, dvije komforne spavaće sobe s vlastitim kupaonicama te pomoćne prostorije. Također stanu pripadaju dva parkirna mjesta. Kupaonice su opremljene vrhunskim pločicama, dvostrukim umivaonicama, luksuznim osvijetljenim ogledalom i walk-in tušem. Francuski prozori u spavaćim sobama pružaju predivan pogled na vrt, dok HS portal povezuje dnevni boravak i prostor za sjedenje s vrtom, stvarajući svijetao i prostran dojam. Stan je opremljen električnim roletama u dnevnom prostoru, dok su spavaće sobe opremljene klasičnim roletama, osiguravajući maksimalnu udobnost i privatnost. Ovaj stan nudi savršen spoj modernih pogodnosti i mirnog okruženja vrta, idealan za one koji traže luksuzan život na otoku Rabu. ID KOD AGENCIJE: RAB228

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 650041

Agency ref id: RAB228