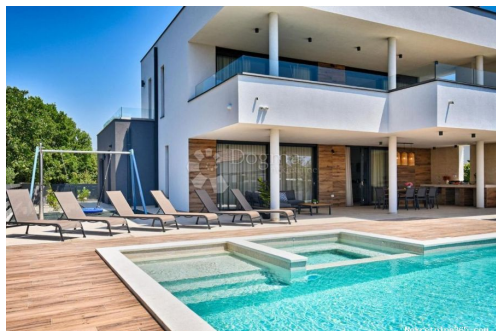


Luksuzna vila 500 metara od mora, Vodnjan, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Luksuzna vila 500 metara od mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	342 m ²
Área de Terreno:	719 m ²
Quartos:	10
Casas de Banho:	3
Preço:	1,425,000.00 €
Anúnciado:	08.10.2024

Condição

Data Construção:	2022
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Vodnjan
Área da cidade:	Peroj
Poštanski broj:	52215

Peritem

Llicença de construção:	naí
-------------------------	-----



Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 3

Descrição

Informação Adicional: U idilícnom naselju Peroj, samo 500 metara od obale, smještena je ova impresivna vila koja obuhvaća prostranih 342 m². Ova luksuzna nekretnina s okućnicom od 719 m² savršeno kombinira moderni dizajn i udobnost, pružajući idealan prostor za obiteljski život ili opuštanje u odmorišnom okruženju. Vila se nalazi na atraktivnoj i mirnoj lokaciji, okružena zelenilom, što osigurava privatnost i spokoj. Unutrašnjost vile zrači svjetlom i prozračnošću, zahvaljujući velikim staklenim stjenkama koje povezuju unutarnje prostore s vanjskim. Prostrani dnevni boravak stvara savršen ambijent za obiteljska okupljanja ili druženja s prijateljima, dok je moderna kuhinja opremljena najnovijom tehnologijom i visokokvalitetnim materijalima, idealna za pripremu obroka i kulinarskih užitaka. Vila sadrži nekoliko udobnih spavaćih soba, svaka s vlastitom kupaonicom, pružajući privatnost i komfor za sve članove obitelji ili goste. Interijer je pažljivo dizajniran s luksuznim detaljima, uključujući elegantne podove, moderne rasvjetne elemente i funkcionalne prostore koji su prilagođeni suvremenim potrebama. Jedna od glavnih atrakcija ove vile je veličanstveni bazen od 42 m², smješten u velikoj okućnici koja nudi brojne mogućnosti za opuštanje i zabavu. Okružen zelenilom, bazen je savršeno mjesto za uživanje u vrućim ljetnim danima, a terasa oko bazena nudi dodatni prostor za sunčanje ili organiziranje zabava na otvorenom. Vila je opremljena modernim sustavima grijanja i hlađenja, uključujući podno grijanje i klimatizaciju, što osigurava udobnost tijekom cijele godine. Kvalitetna stolarija i izolacija doprinose energetskej efikasnosti nekretnine. Luksuzno naselje u kojem se vila nalazi dodatno poboljšava kvalitetu života, nudeći mirnu atmosferu, ali istovremeno blizinu svih potrebnih sadržaja. U okolici se nalaze restorani, kafići i trgovine, kao i prekrasne plaže koje su lako dostupne. Ova vila u Peroju predstavlja izvanrednu priliku za sve koji traže spoj modernog luksuza, prirodnog okruženja i blizine mora. Ne propustite priliku postati vlasnikom ovog prekrasnog doma koji nudi sve što vam je potrebno za savršen život na obali! ID KOD AGENCIJE: IS1514131

Informações adicionais para contato

Número de referência 650079

interno:

Agency ref id: IS1514131