

Draga Bašćanska - kuća u niz 77,4m2, okućnica 29m2, Baška, Casa

## Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Draga Bašćanska - kuća u niz 77,4m2, okućnica 29m2
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	77 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	25 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	3
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	150,000.00 €
Anúnciado:	09.11.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Baška
Área da cidade:	Draga Bašćanska
Poštanski broj:	51523

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Draga Bašćanska - Baška- na udaljenosti 5 km od mora prodajemo autohtonu kamenu kuću u nizu 77,4m2. Kuća je uredna, održavana, useljiva, nalazi se na izuzetno mirnoj lokaciji. U suterenu je trenutno konoba/spremište 25m2, ali se može urediti kao mali stan sa svojim ulazom i terasom. Vanjskim stepenicama se ide na kat 29m2, te preko male terase se ulazi u kuću, prvo u hodnik, dnevni boravak, kuhinju i kupatilo. Spiralnim stepenicama se ide na drugi kat 23m2 gdje su dvije spavaće sobe. U neuređenom niskom potkrovlju se može napraviti još jedna soba. Kuća je renovirana, nova međukatna konstrukcija, ispune i gredice. Novi krov i instalacije. Prodaje se namještena. Ispred kuće na mjestu gdje je nekad bila štala, kući pripada okućnice 25 m2. U blizini kuće nalazi se veliki općinski parking koji je besplatan, udaljen 100m od kuće, ali do kuće se može prići s autom, kako bi se iskrcale stvari. Samo u našoj ponudi. Agent je u Baški  
Lj.magasic@remax-krk.hr 0916413143 ID KOD AGENCIJE: 3-68441

## Informações adicionais para contato

Número de referência 650302

interno:

Agency ref id: 3-68441

Telefone de contato: +385 91 641 3143