

## Kuća,Momjan,Buje, Buje, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Kuća,Momjan,Buje  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 137 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 540 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 5  
Casas de Banho: 2  
Preço: 675,000.00 €  
Anúnciado: 08.10.2024

### Condição

Data Construção: 2010

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Buje  
Área da cidade: Buje  
Poštanski broj: 52460

### Informação Adicional

Eficiência energética: A

### Estacionamento

espaço de estacionamento na  
coberto:

### Descrição

Informação Adicional: U neposrednoj blizini Momjana i Buja smjestile su se ove prekrasne dvije kuće posebne arhitekture i dizajna. Prva kuća posjeduje terasu s kuhinjom i dnevnim boravkom, prekrasno opremljenom galerijom koja služi kao spavaća soba i velikom spa kupaonicom za uživanje u zimskim danima. Druga kuća ima toalet i spremište u prizemlju kao i prostranu kuhinju i dnevni boravak , u galeriju vode

kamene stepenice te se u galeriji nalaze dvije spavaće sobe od kojih jedna ima kadu s prozorom i pogledom na prirodu a druga vlastitu kupaonicu . Kuće su potpuno adaptirane 2010. godine a adaptirao i osmislio ih je nagrađivani arhitekt iz Beča. Opremljene su podnim grijanjem s plinskim sustavom, a spremnik plina smješten je u dvorištu. Za poseban zimski ugođaj svaka kuća ima ostakljeni kamin na drva. Bazen površine 25m2 u dvorištu okružen je mediteranskim biljem koji daje pravi mediteranski štih te je privatnost osigurana. Ovakva nekretnina izuzetna je rijetkost na tržištu, posebnog dizajna te visoka kvaliteta ovih kuća prava je prilika za investiciju ili za život. Dokumentacija je u potpunosti uredna, posjeduje uporabnu dozvolu i tlocrte kao i glavni projekt adaptacije. ID KOD AGENCIJE: 300441015-191

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 650309  
Agency ref id: 300441015-191  
Telefone de contato: +385 91 641 5520