

## Rijeka, Donja Vežica, etaža 79m2 na 1 katu, okućnica, konoba, Rijeka, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina

Nome: ReMax

Apelido: Centar nekretnina

Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código Postal: 51000

Endereço: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nós:

Još od 2008. godine Remax

Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu

nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako

svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u

kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja

osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar

našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama

uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova

očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Rijeka, Donja Vežica, etaža 79m2 na 1 katu, okućnica, konoba
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	78 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	1
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Preço:	210,000.00 €
Anúnciado:	09.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Donja Vežica
Poštanski broj:	51000

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Prodaje se etaža kuće na 1 katu površine 79m2 na traženoj lokaciji u istočnom dijelu grada Rijeke. Stan se sastoji od hodnika, dvije spavaće sobe, kupaone, kuhinje s blagovaonom i dnevnog boravka koji ima izlaz na balkon s kojeg se djelomično vidi more. Stanu pripada još i veranda 4m2, konoba od 15m2, stubište 8m2 i spremište ispod stubišta 2,5m2. Prema međuvlasničkom ugovoru stanu/etaži pripada i isključivo pravo korištenja cijelog potkrovlja koje daje dodatnu vrijednost i mogućnost za buduće vlasnike. Također je ugovorom uređeno da i 36m2 dvorišta u okućnici pripada stanu na katu kuće a taj južni dio okućnice u naravi predstavlja malu privatnu zelenu oazu za opuštanje i uživanje. (vrt, sjenica, roštilj) Etaža/stan koji definitivno pruža doživljaj ugodnog života u blizini svih potrebnih sadržaja. Preporuka agenta! ID KOD AGENCIJE: 300031136-178

## Informações adicionais para contato

Número de referência      650320

interno:

Agency ref id:            300031136-178

Telefone de contato:      +385 91 641 0158