

## Poreč, okolica, šarmantna istarska kamena kuća sa bazenom, Sveti Lovreč, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Poreč, okolica, šarmantna istarska kamena kuća sa bazenom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	110 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	913 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Preço:	690,000.00 €
Anúnciado:	08.10.2024

### Condição

Data Construção: 2005

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Sveti Lovreč
Área da cidade:	Heraki
Poštanski broj:	52448



### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Na prodaju je šarmantna autohtona istarska kamena kuća sa bazenom. Kuća se nalazi na prostranoj i urednoj parceli od 913 m<sup>2</sup>, površine 110 m<sup>2</sup>. Sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi ugodan dnevni boravak, moderna kuhinja s blagovaonom i mali WC. Na kat se može doći unutarnjim i vanjskim stepenicama. Na katu su smještene tri spavaće sobe i jedno kupatilo. Također, na katu se nalazi terasa koja je povezana s vanjskim stepenicama. S terase se pruža prekrasan pogled na more i očaravajući zalazak sunca. Kuća je izgrađena od visokokvalitetnih materijala. U dnevnom boravku se nalazi peć koja služi za grijanje kuće, ali i za stvaranje romantične atmosfere. Uz peć, za grijanje i hlađenje

koriste se klima uređaji. Dvorište kuće je veliko i prostrano. U njemu se nalazi bazen veličine 11x5 metara, idealan za osvježenje. Pored bazena smještena je pergola koja pruža hladovinu i savršeno je mjesto za druženja. Mjesto u kojem se kuća nalazi krase mir i lijepo okruženje. Na samo nekoliko minuta vožnje automobilom nalaze se svi potrebni sadržaji kao što su trgovina, restoran, kafić, škola, vrtić, pošta i apoteka. Kuća je idealna za obitelj, ali i za najam tijekom ljetne sezone. ID KOD AGENCIJE: 3-68230

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 650468  
Agency ref id: 3-68230  
Telefone de contato: +385 91 6417 013