

## Poreč, moderan stan u novogradnji s krovnom terasom, Poreč, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Poreč, moderan stan u novogradnji s krovnom terasom  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 137 m<sup>2</sup>  
Andar: 1  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 4  
Casas de Banho: 1  
Preço: 475,000.00 €  
Anúnciado: 08.10.2024

### Condição

Nova construção: não  
Data Construção: 2024



### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Poreč  
Área da cidade: Poreč  
Poštanski broj: 52440

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Prodajemo stan u modernoj zgradi na samo 3 km od centra grada Poreča. Nalazi se na prvom katu zgrade, pripada mu spremište u suterenu zgrade, te velika krovna terasa površine 106,39 m<sup>2</sup> koja će imati samo 4 stambene jedinice Stan ima zaseban ulaz, sastoji se od dnevnog boravaka, blagovaona, kuhinja 34,48 m<sup>2</sup>, tri spavaće sobe, kupaonica, toalet, podrum 20,94 m<sup>2</sup>, ulaz/dvorište 8,58 m<sup>2</sup>. U cijelom stanu postavljeno je podno grijanje i prva faza za klima uređaje. Podovi u stanu biti će obloženi kvalitetnom keramikom a u sobama vrhunskim parketom.

Vrlo profinjene i elegantne linije, moderno osmišljen projekt, vrhunska lokacija, pažljivo birani materijali vrhunskih proizvođača. Zbog svoje iznimne lokacije i rasporeda ovaj stan je odlična prilika kao investicija za bavljenje turizmom ili za cjelogodišnje stanovanje. ID KOD AGENCIJE: 3-68189

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 650498  
Agency ref id: 3-68189  
Telefone de contato: +385 91 641 7006