

PULA, okolica- dvije kuće s bazenom, Marčana, Casa



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina
Nome: ReMax
Apelido: Centar nekretnina
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	PULA, okolica- dvije kuće s bazenom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	261 m ²
Número de Pisos:	3
Quartos:	7
Casas de Banho:	4
Preço:	625,000.00 €
Anúnciado:	11.10.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Marčana
Área da cidade:	Marčana
Poštanski broj:	52206



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

espaço de estacionamento não
coberto:

Descrição

Informação Adicional: Na 15 km od Pule smjestile su se ove dvije autohtone kuće. Kuće su renovirane 2022.godine, s velikom pažnjom, zadržan je starinski, istarski izgled te se u svakom kutu kriju zanimljivi detalji od kamena, punog drva te starinskih predmeta. Imanje se sastoji od veće kuće bruto površine 170 m² te manje od 90 m². Kuće imaju zajedničko, lijepo uređeno dvorište s bazenom od 24m². Ovdje se nalaze i sunčalište, vanjski tuš, malena terasa s istarskom šternom, natkriveni prostor s kaminom i velikim stolom od masivnog drva idealno mjesto za duga, ljetna druženja. S obzirom na to da je dvorište smješteno između kuća te je ograđeno sa svih strana pruža budućim vlasnicima opušten boravak u potpunoj privatnosti.

Veća kuća se sastoji od dnevnog prostora s kuhinjom i blagovaonom s kaminom na drva, u prizemlju je još i gostinjski toalet te stepenište koje vodi na gornje katove gdje se nalaze tri spavaće sobe, svaka sa svojim kupatilom te natkrivena terasa. U manjoj kući je također u prizemlju smješten dnevni dio s toaletom dok su na gornjem katu dvije spavaće sobe sa zajedničkim kupatilom. U svim prostorijama su postavljeni klima uređaji. Kuće su kategorizirane i spremne za najam. U vlasništvu su i natkrivena parkirna mjesta za četiri automobila. Ovo šarmantno imanje idealno je za ljubitelje Mediterana i autohtone istarske arhitekture. ID KOD AGENCIJE: 3-67990

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 650635
Agency ref id: 3-67990
Telefone de contato: +385 91 641 6200