

## Rijeka, Banderovo Villa 400m2, 3 stana i 3 garaže, Rijeka, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Rijeka, Banderovo Villa 400m2, 3 stana i 3 garaže
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	400 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	300 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	3
Quartos:	9
Preço:	1,250,000.00 €
Anúnciado:	10.11.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Banderovo
Poštanski broj:	51000



### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Estacionamento

Garagem: *naí*  
espaço de estacionamento *naí*  
coberto:

### Descrição

Informação Adicional: Na prodaju: Prekrasna renovirana vila iz 19. stoljeća na Vukovarskoj ulici Otkrijte jedinstvenu priliku da postanete vlasnik veličanstvene vile iz 19. stoljeća, lijepo renovirane i u potpunosti prilagođene modernim standardima. Eksterijer vile i vrt potpuno su redizajnirani, stvarajući očaravajući prizor. Unutrašnjost vile ostavljena je u sirovom stanju (roh bau), omogućujući vam slobodu da je prilagodite prema vlastitim ukusima i potrebama. Svi građevinski radovi izvedeni su prema najvišim standardima građevinske tehnike, a novi betonski podovi izliveni su, pružajući čvrstu i trajnu osnovu za završne radove. Vila uključuje podrum, prizemlje i prvo

kat, ukupne bruto površine od impresivnih 481,40 m<sup>2</sup>. Osim toga, unutar nekretnine dostupna su i tri garaže, što dodatno povećava udobnost i funkcionalnost ovog doma. Ova vila savršena je za one koji traže spoj povijesnog šarma i moderne prilagodljivosti. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku da ovu vilu pretvorite u svoj dom iz snova! Kontaktirajte nas danas za više informacija ili kako biste dogovorili razgledavanje. ID KOD AGENCIJE: 300031155-71

## Informações adicionais para contato

Número de referência      650704  
interno:  
Agency ref id:            300031155-71  
Telefone de contato:      +385 91 641 0114