

## Istra, Poreč okolica luksuzna villa, Poreč, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Istra, Poreč okolica luksuzna villa  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 172 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 600 m<sup>2</sup>  
Quartos: 5  
Casas de Banho: 3  
Preço: 1,150,000.00 €  
Anúnciado: 08.10.2024

### Condição

Nova construção: não  
Data Construção: 2023

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Poreč  
Poštanski broj: 52240

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Estacionamento

espaço de estacionamento não  
coberto:

### Descrição

Informação Adicional: Istra, Poreč okolica luksuzna villa Istra, Poreč okolica, luksuzna vila Prodaje se ova prekrasna villa smještena na izuzetno zanimljivoj lokaciji u okolici Poreča površine 172 m2, na parceli od 600 m2. Nalazi se u mirnoj ulici u uređenom okruženju. Villa osmišljena kao prizemnica. Koncipirana je od otvorenog prostora u kojem se nalazi dnevni dio kuhinja, blagovaona te imamo tri sobe sa 3 kupatila te wc-om. Iz dnevnog dijela se izlazi na terasu koja je spojena sa kupalištem i

bazenom. Također do bazena se nalazi jacuzzi. Villa je odlično orijentirana i okupana je dnevnom svjetlošću i suncem sve do kasnih večernjih sati. Villa je opremljena sa vrhunskim uređajima za grijanje i hlađenje. U izgradnji su korišteni samo najbolji i najkvalitetniji materijali. U interijer su ugrađeni samo kvalitetni materijali i kvalitetan namješta i pomno se birao svaki detalj. Villa se renta i odlično se popunjava te ostvaruje odličan prihod. Budući vlasnik preuzima uhodan posao i kompletnu kompletiranu neretninu sa cijelom organizacijom posla. ID KOD AGENCIJE: 300391034-222

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 650899  
Agency ref id: 300391034-222  
Telefone de contato: +385 91 641 5556