

Moderan 3-sobni stan u okolici Poreča - Vaš novi dom uz more, Poreč.Appartment**AMBENA JEDINICA S3**

| | | |
|-----------------------------|----|---------|
| PREDPROSTOR | P= | 3,40m2 |
| DNEVNI BORAVAK-BLAGOVAONICA | P= | 23,81m2 |
| -KUHINJA | P= | 5,51m2 |
| .OGGIA (7,35x0,75) | P= | 5,36m2 |
| HODNIK | P= | 5,65m2 |
| KUPAONICA | P= | 3,79m2 |
| STILNOST | P= | 11,38m2 |
| SOBA | P= | 8,33m2 |
| SOBA | P= | 3,62m2 |
| .OGGIA (4,83x0,75) | P= | 70,86m2 |
| UKUPNO S3: | P= | 70,86m2 |

Informação do Vendedor

| | |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nome: | Agencija Europartner |
| Nome: | Agencija |
| Apelido: | Europartner |
| Nome da empresa: | Europartner d.o.o. |
| Service Type: | Selling |
| Email | office@europartner.hr |
| Alternativo: | |
| Website: | https://www.europartner.hr |
| País: | Croatia |
| Region: | Istarska županija |
| City: | Poreč |
| City area: | Poreč |
| Código Postal: | 52440 |
| Endereço: | Mate Vlašića 20 |
| Mobile: | +385 98 923 6402 |
| Phone: | +385 52 433 268 |
| Sobre nós: | Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce. |

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the

moment of purchase to carefree
move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Detalhes do Anúncio

Comum

| | |
|------------------|--------------------------------------------------------------|
| Titulo: | Moderan 3-sobni stan u okolici Poreča - Vaš novi dom uz more |
| Tipo de Negócio: | Venda |
| Área M2: | 70.86 m ² |
| Quartos: | 3 |
| Casas de Banho: | 1 |
| Preço: | 227,938.0 € |
| Anúnciado: | 08.10.2024 |

Condição

| | |
|------------------|---------|
| Nova construção: | naí |
| Data Construção: | 2024 |
| Condição: | Mantido |

Localização

| | |
|-------------------|-------------------|
| País: | Croatia |
| Estado / Região / | Istarska županija |
| Província: | |
| Cidade: | Poreč |
| Área da cidade: | Poreč |
| Poštanski broj: | 52440 |

Permitem

| | |
|-------------------------|-----|
| Llicença de construção: | naí |
| Certificado de | naí |
| propriedade: | |



Informação Adicional

| | |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------|
| A Infraestrutura: | Linha telefônica ativa, Ar condicionado, Instalação de telefone |
| Elevador: | naí |

Estacionamento

| | |
|------------------------------------|---|
| Número de vagas no estacionamento: | 2 |
|------------------------------------|---|

Descrição

| | |
|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Informação Adicional: | <p>Ovaj potpuno novi trosoban stan u izgradnji, na traženoj lokaciji u okolici Poreča nudi Vam moderan i udoban dom. Radi se o novoj stambenoj zgradi sa liftom sa ukupno 13 stambenih jedinica. Zgrada ima 4 etaže, s ukupno 4 stana po etaži u prizemlju, prvom katu i drugom katu, dok se na zadnjem katu nalazi prostrani penthouse. Prostrani stambeni prostor od cca 70,86 m² podijeljen je na dvije udobne spavaće sobe, komforan dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom , kupaonicu i prekrasan osunčani balkon. Otvoreni prostor u kojem su kuhinja-dnevni boravak poziva vas da s obitelji i prijateljima uživajte u druženjima uz kapljicu dobrog istarskog vina. A za početak novog dana uživajte u jutarnjoj kavi na prostranom balkonu. Novogradnja: Uselite se u potpuno novi stan i uredite svoj dom prema svojim željama. Visokokvalitetna oprema: Stan je opremljen visokokvalitetnim materijalima i nudi Vam moderan komfor stanovanja. Grijanje: U stanu je postavljeno podno grijanje Hlađenje: Klima uređaji u svakoj prostoriji Vanjska stolarija: "VELA" sa troslojnim staklom. Podne obloge: visokokvalitetna porculanska keramika. Za svaki apartman osigurana su 2 parkirna mjesta. Zgrada ima i lift. Lokacija Prekrasan Istarski gradić s izvrsnom infrastrukturom , 6 km udaljen od grada Poreča . Ovdje ćete pronaći sve što vam je potrebno za vaše svakodnevne potrebe: supermarkete, restorane, trgovine i još mnogo toga. Plaža je udaljena 5 minuta vožnje automobilom i poziva vas da provedete opuštajuće sate uz more. Ne oklijevajte i dogovorite termin razgleda! Dobrodošli u svoj stan iz</p> |
|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

snova!

Informações adicionais para contato

Número de referência 651035

interno:

Agency ref id: M-0704

Telefone de contato: +385 (91) 408-8881