

## Otok Krk-Punat, prvi red do mora, 180 m2, Punat, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Otok Krk-Punat, prvi red do mora, 180 m2  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 180 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 5  
Casas de Banho: 2  
Preço: 749,000.00 €  
Anúnciado: 08.10.2024

### Condição

Data Construção: 1914

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Punat  
Área da cidade: Punat  
Poštanski broj: 51521



### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Novo u ponudi! Prodaje se autohtona primorska kuća u nizu ukupne površine 180 m2. Nalazi se na vrlo atraktivnoj, ali istovremeno i izuzetno mirnoj lokaciji, prvi red do mora, s pogledom na gradsku luku. Sastoji se od prizemlja, kata i potkrovlja. Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, kupaonice s toaletom, te dvije prostorije od kojih se jedna trenutno koristi kao spremište, a druga kao spavaća soba. Drvenim stepenicama dolazi se na kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe, mala kuhinja, kupaonica s toaletom, poseban toalet i terasa. Još jedne drvene stepenice vode u potkrovlje koje ima dovoljnu visinu i površinu te se može urediti kao atelje, radni prostor, spavaći prostor ili za neku drugu namjenu. Obzirom na rijetko atraktivnu lokaciju, u

neposrednoj blizini centra mjesta, brojnih ugostiteljskih objekata, plaža i svih bitnih sadržaja, ova nekretnina može biti idealna za obiteljski odmor, turističku djelatnost, kao i za ugodan obiteljski život. Kuća ima dobar raspored, tako da u njoj istovremeno mogu prebivati dvije obitelji. Za dodatne informacije ili dogovor termina za razgledavanje s povjerenjem se obratite na: +385916417011 ili [d.grlj@remax-krk.hr](mailto:d.grlj@remax-krk.hr) ID KOD AGENCIJE: 300621005-152

## Informações adicionais para contato

Número de referência      651151  
interno:  
Agency ref id:            300621005-152  
Telefone de contato:      +385 91 641 7011