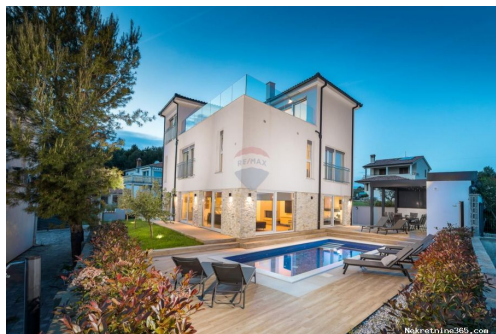


## Istra, Fažana, vila sa panoramskim pogledom na Brijune!., Fažana, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Istra,Fažana,vila sa panoramskim pogledom na Brijune!!  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 360 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 300 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 3  
Quartos: 6  
Preço: 1,455,000.00 €  
Anúnciado: 13.10.2024

### Condição

Nova construção: não  
Data Construção: 2023

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Fažana  
Área da cidade: Fažana  
Poštanski broj: 52212



### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Istra,Fažana,vila sa panoramskim pogledom na Brijune!! U mirnom dijelu Fažane prodaje se prekrasna vila za odmor. Sa 5 spavaćih soba proteže se na tri etaže. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom i kupatilo. Na prvom katu nalaze se tri spavaće sobe (svaka sa svojim kupatilom). Na drugom katu nalazi se jedna spavaća soba sa kupatilom i terasom od 40m2 sa panoramskim pogledom na more i prostorija za fitness sa saunom. Sve prostorije su opremljene klima uređajima a kuća ima i ugrađene solarne panele,dizalicu topline i prekrasan kamin u dnevnom boravku za uživanje u zimskim mjesecima. Kuća je građena vrhunskim materijalima i stolarijom sa komarnicima a opremljena

kvalitetnim namještajem i sanitarijom. Na okućnici se nalaze 4 parkirna mjesta i bazen od 22m2. Pored bazena u natkrivenom dijelu terase nalazi se ljetna kuhinja. Sa gornje terase pruža se predivan pogled na Brijunsko otočje i zapadnu stranu koja nudi nezaboravne zalaske sunca. Nedaleko centra Fažane, u miru, okružena prirodom i drugim kućama za odmor ova vila ima svoju posebnu čar. Vila je kategorizirana sa 4 zvjezdice i spremna za početak turističkog biznisa! ID KOD AGENCIJE: 300041089-372

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 651181  
Agency ref id: 300041089-372  
Telefone de contato: + 385 91 641 3104