

## Istra, Juršići - malo autohtono imanje na rubu naselja, Svetvinčenat, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Istra, Juršići - malo autohtono imanje na rubu naselja
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	260 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	750 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	6
Preço:	280,000.00 €
Anúnciado:	08.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Svetvinčenat
Área da cidade:	Juršići
Poštanski broj:	52342

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: U malome mjestu u srcu Istre sa svega 200-tinjak stanovnika, u sklopu općine Svetvinčenat, prodaje se ovo lijepo malo imanje na rubu sela. Imanje čine dvije dvojne autohtone istarske kuće tlocrtne površine 106 m<sup>2</sup>, a obje su kuće na kat s potkrovljem. Ukupne stambene površine može biti oko 260m<sup>2</sup>. Kuće se nalaze na rubnom dijelu zemljišta koje je površine 750m<sup>2</sup> na kojem se nalazi još velika nadstrešnica te odvojeni vrt sa starom šternom. Investicijom u ovo imanje nećete pogriješiti s obzirom na položaj istog i biznis priču koju kuće mogu imati te time vratiti uloženo. Privatnost je zaštićena obzirom da prozori susjednih kuća ne gledaju izravno u dvorište a i time da je ovo zadnja kuća u ulici, nakon čega seže pogled na samo zelenilo, a sa prvog kata se u dalji vidi i more. ID KOD AGENCIJE: 300041070-677

### Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 651236  
Agency ref id: 300041070-677  
Telefone de contato: +385 91 641 5511