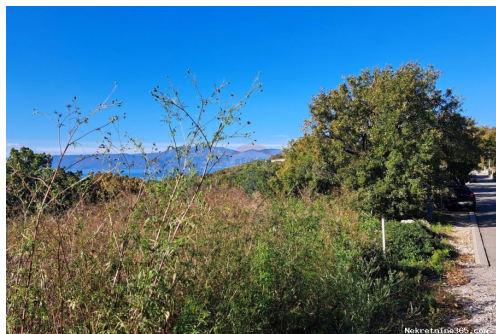


RIJEKA,KOSTRENA- teren 1053 m2 sa pogledom na more, Kostrena, Terra**Informação do Vendedor**

Nome: ReMax Centar nekretnina
Nome: ReMax
Apelido: Centar nekretnina
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: RIJEKA,KOSTRENA- teren 1053 m2 sa pogledom na more
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de terreno: Lote de construção
Área M2: 1053 m²
Preço: 70,000.00 €
Anúnciado: 14.10.2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Kostrena
Área da cidade: Randići
Poštanski broj: 51221



Descrição

Informação Adicional: Prodaje se građevinski teren 1053 m2 u naselju Randići, u Kostreni. U neposrednoj blizini zemljišta nalazi se dućan, stanica javnog prijevoza, dječje igralište i crkva. Škola i vrtić se nalaze na 5 minuta vožnje automobilom, dok nam do centra grada Rijeke treba 10-ak minuta. Zemljište je udaljeno 900 m zračne udaljenosti od mora. Zemljište ima širok asfaltiran prilaz sa sjeverne i juže strane, a sva potrebna infrastruktura i priključci, nalaze se do terena. Teren je južne orijentacije, sunčan i svijetao tijekom cijelog dana. Pogled na more bio bi već iz prizemlja budućeg izgrađenog objekta. Padajuće je konfiguracije i relativno pravilnog oblika. Mogućnost gradnje obiteljske kuće s jednom stambenom jedinicom. Najveći broj etaža: podrum ili suteran i dvije nadzemne (Po+Su+2) Najviša visina građevine iznosi 6.5 m. Najveća GBP (građevinska bruto površina) iznosi 300 m2. Najmanja bruto tlocrtna površina iznosi 80 m2. Najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice kig iznosi 0.3 Najveći koeficijent iskorištenosti građevne čestice kis iznosi 0.9. ID KOD AGENCIJE: 300421024-737

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 651245
Agency ref id: 300421024-737
Telefone de contato: +385 91 641 7001