

## Selce - primorska kuća sa 2 stana, Crikvenica, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Selce - primorska kuća sa 2 stana
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	149 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	6
Casas de Banho:	2
Preço:	299,000.00 €
Anúnciado:	08.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Crikvenica
Área da cidade:	Selce
Poštanski broj:	51260

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: U ponudi je prekrasna primorska kuća adaptirana 2011. (novi krov) i održavana. Smještena u mirnoj ulici na domak svih sadržaja i na 5 minuta hoda do glavne plaže. Kuća se sastoji od prizemlja, kata i visokog potkrovlja. Kuća je površine 149 m<sup>2</sup> i ima 2 stana. Veći stan ukupne površine od 104 m<sup>2</sup> proteže se na dvije etaže (prizemlje i kat), dnevne prostorije su u prizemlju i to kuhinja, blagovaona i dnevna soba (open space) te wc, dok su 3 sobe, kupaona i 2 terase na katu. Manji stan ukupne površine od 45 m<sup>2</sup> smješten je u visokom potkrovlju i sastoji se od kuhinje i blagovaone, 2 sobe, kupaone i terase. Kuća ima ulaznu lođu iz koje vanjske stepenice vode na kat i stan u visokom potkrovlju. Na međukatu je manja terasa sa kaminom. Kuća ima ukupno 4 terase sa pogledom na more i naselje. Mala i mirna ulica u kojoj se nalazi kuća povezana je sa više ulica i okružena zelenilom. Uredna dokumentacija da Uporabnom dozvolom. Vlasništvo 1/1. Mogućnost kupnje na kredit. ID KOD AGENCIJE: 300031154-123

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 651281

Agency ref id: 300031154-123

Telefone de contato: +385 91 641 0159