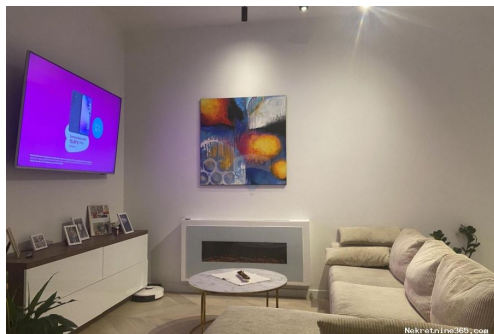


## Rijeka, Centar - gospodaski stan 110m2, Rijeka, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Rijeka, Centar - gospodaski stan 110m2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	102 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Número de Pisos:	4
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Preço:	370,000.00 €
Anúnciado:	13.11.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Centar
Poštanski broj:	51000

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: U ponudi imamo izuzetno atraktivan i moderno renoviran stan na drugom katu, ukupne stvarne površine 102,35 m<sup>2</sup> (111 m<sup>2</sup> u naravi), koji se prodaje potpuno namješten. Stan je opremljen visokokvalitetnim namještajem izrađenim po mjeri, što doprinosi osjećaju luksuza i udobnosti. Prostor je optimalno iskorišten i sastoji se od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom u jednoj cjelini, velike spavaće sobe, dvije dječje sobe, kupaonice te ostave. Dodatne pogodnosti uključuju dvije ostave, jednu u podrumu i drugu na tavanu, te dva balkona koja pružaju dodatni prostor za opuštanje. Stan je nedavno kompletno renoviran s novim instalacijama, podovima od bijeljenog hrasta, novom keramikom te zamijenjenom stolarijom, a obuhvaća i moderni sustav klimatizacije u svim prostorijama. Ugrađena je i protupotresna konstrukcija koja osigurava dodatnu sigurnost. Zgrada se nalazi na izvrsnoj lokaciji, u neposrednoj blizini svih važnijih gradskih sadržaja i samo nekoliko minuta hoda od glavnih šetališta. Ovaj stan predstavlja idealnu priliku za kupce koji traže vrhunski smještaj spreman za

uselj enje u urbanom okruženju. ID KOD AGENCIJE: 300031152-45

## Informações adicionais para contato

Número de referência 651399

interno:

Agency ref id: 300031152-45

Telefone de contato: +385 91 641 3163