

## KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, PODSLJEME, GRAČANI, 148 m2, Podsljeme, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Apelido: Starling  
Nome da empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Sobre nós: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, PODSLJEME, GRAČANI, 148 m2
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	148 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	158 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	7
Casas de Banho:	3
Preço:	280,000.00 €
Anúnciado:	08.10.2024

### Condição

Data Construção:	2002.
------------------	-------

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Grad Zagreb  
Cidade: Podsljeme  
Poštanski broj: 10000

## Permitem

Llicença de construção: *naí*  
Certificado de  
propriedade: *naí*

## Informação Adicional

Eficiência energética: C

## Aquecimento

Aquecimento central: *naí*



## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, PODSLJEME, GRAČANI, 148 m2 Prodaje se samostojeća kuća ukupne stambene površine 148 m2 na parceli površine 158 m2 izgrađene 2002. godine. Kuća se sastoji od suterena, prizemlja i kata. Na svakom katu nalazi se odvojen stan s posebnim priključcima plina i struje. U suterenu kuće (36 m2) se nalazi ulazni hodnik, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, spavaća soba, kupaonica s wc-om i terasa. U prizemlju kuće (52 m2) nalazi se glavni ulaz, ulazni hodnik, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, dvije spavaće sobe, kupaonica s wc-om i balkon. Na prvom katu (53 m2) kuće nalazi se ulazni hodnik, dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, spavaća soba, kupaonica i balkon. U dvorištu kuće se nalaze 2 parkirna mjesta. Pristupni put je trenutno u procesu uređenja. Orijehtacija: S-I-Z-J Grijanje: etažno plinsko centralno Parking: 2 nenatkrivena parkirna mjesta Cijena: 280.000 € ID KOD AGENCIJE: 6129

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 652490  
Agency ref id: 6129

Telefone de contato: +385 91 4455 305