

KUĆA, PRODAJA, ŠIBENIK, GRAD, 214 m2, Šibenik, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Starling
Nome: Agencija
Apelido: Starling
Nome da empresa: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código Postal: 10000
Endereço: Prilaz Gjüre Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10
Sobre nós: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	KUĆA, PRODAJA, ŠIBENIK, GRAD, 214 m2
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	214 m ²
Quartos:	6
Casas de Banho:	3
Preço:	415,000.00 €
Anúnciado:	08.10.2024

Condição

Data Construção:	1925
Última renovação:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Šibensko-kninska županija

Província:
Cidade: Šibenik
Área da cidade: Grad
Poštanski broj: 22000

Peritem

Llicença de construção: naí
Certificado de
propriedade: naí



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: KUĆA, PRODAJA, ŠIBENIK, GRAD, 214 m2 Prodaje se roh bau poslovno - stambena kuća u nizu površine 214 m2 građena 1925. godine. Projekt koncipiran na način da kuća ima svoj poslovni prostor i tri stambene jedinice. Sadrži četiri etaže: Prizemlje – poslovni prostor od 62 m2 s jednom većom prostorijom i pripadajućim sanitarnim čvorom. I kat od 69 m2 koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, dvije sobe, dvije kupaonice i hodnika. II kat od 47 m2, sadrži open space prostor u kojem su dnevni boravak/spavaća, kuhinja s blagovaonicom, te kupaonica, hodnik i terasa. Potkrovlje ima 37 m2, sastoji se od dvije sobe, kupaonice i hodnika. Poslovni prostor i kuća imaju svaki svoj vlastiti ulaz direktno s ulice. Tijekom 2023. godine izvršena je potpuna rekonstrukcija, građevinski i arhitektonski ojačana s novim armiranim stupovima i gredama, sve tri nove ploče, potpuno novim potkrovljem i novim krovom. Nalazi se u staroj jezgri grada Šibenika, izniman potencijal za investiciju s raznim mogućnostima ugostiteljsko - poslovno – turističke namjene. Orijehtacija: SZ - JI Grijanje: struja Cijena: 415.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 6087

Informações adicionais para contato

Número de referência 652493
interno:
Agency ref id: 6087
Telefone de contato: +385 91 445 5244