

Istra, Medulin, Apartmanska kuća s 7 apartmana i bazenom, Medulin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina
Nome: ReMax
Apelido: Centar nekretnina
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Istra, Medulin, Apartmanska kuća s 7 apartmana i bazenom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	900 m ²
Área de Terreno:	546 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	20
Casas de Banho:	9
Preço:	2,600,000.00 €
Anúnciado:	16.10.2024

Condição

Data Construção: 2010

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Medulin
Área da cidade:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

espaço de estacionamento na
coberto:

Descrição

Informação Adicional: Na samo 800m od plaže prodajemo savršenu nekretninu, apartmansku kuću za turističku djelatnost. Radi se o kompletno namještenim i uhodanim apartmanima sa odličnom popunjenosti i godišnjom zaradom. Apartmanska kuća je ukupne korisne površine 900 m², a tlocrtne površine 323 m², na okućnici od 546 m², i broji ukupno 3 etaže. Kuća se sastoji od 7 apartmana; na drugom katu nalaze se

dva prostrana apartmana; - APP 1 na drugom katu, površine 75m2, jednom spavaćom sobom, kuhinjom s blagavaonicom, dnevnim boravkom, te kupaonicom, s terasom veličine 60 m2 - APP 2 na drugom katu, površine 65m2, jednom spavaćom sobom, kuhinjom s blagavaonicom, dnevnim boravkom, te kupaonicom, s terasom veličine 60 m2 Po željama budućih vlasnika, cijeli kat može biti penthouse s terasama, s predivnim pogledom na Medulin i more. Na prvom katu nalaze se 3 apartmana - APP 3 apartman na prvom katu, s dvije spavaće sobe, kuhinjom s blagavaonicom, dnevnim boravkom, te kupaonicom; površine 80 m2, te natkrivenom terasom veličine 50 m2, - APP 5 apartman na prvom katu, s dvije spavaće sobe, kuhinjom s blagavaonicom, dnevnim boravkom, kupaonicom, toaletom ; površine 90 m2, te natkrivenom terasom veličine 35 m2 - APP 6 na prvom katu, s jednom spavaćom sobom, kuhinjom s blagavaonicom, dnevnim boravkom, kupaonicom 40 m2 prizemlje se sastoji od dva apartmana; - APP 4 apartman u prizemlju, s dvije spavaće sobe, kuhinjom s blagavaonicom, dnevnim boravkom, te kupaonicom; površine 80 m2, te terasom veličine 50 m2, - APP 7 apartman u prizemlju, s dvije spavaće sobe, kuhinjom s blagavaonicom, dnevnim boravkom, te kupaonicom; površine 80 m2, te terasom veličine 50 m2, Na parkingu ima mjesta za 10 vozila. Kuća ima i dodatan prostor u prizemlju koji se koristi kao vešeraj, te se po potrebi može urediti u još jedan studio apartman. Ova izvrsna nekretnina s urednom i čistom dokumentacijom, i što je još važnije s računicom koja garantira brzi povrat sredstava predstavlja rijetkost na tržištu, i odličnu priliku za investiciju. ID KOD AGENCIJE: 300041107-107

Informações adicionais para contato

Número de referência 652731
interno:
Agency ref id: 300041107-107
Telefone de contato: +385 91 641 7771