

Poreč okolica: Nova moderna kuća prirodnog okruženja, Poreč, Casa



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina
Nome: ReMax
Apelido: Centar nekretnina
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Poreč okolica: Nova moderna kuća prirodnog okruženja
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	140 m ²
Área de Terreno:	437 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	640,000.00 €
Anúnciado:	08.10.2024

Condição

Data Construção: 2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: U neposrednoj blizini Poreča, na samo 5 km od centra grada, okružena zelenilom i pogleda prema moru predstavljamo novu kuću s bazenom. Smještena je na rubnom djelu naselja te okružena s jedne strane maslinikom, s druge strane bogatim zelenim okolišem. Do poznatih plaža na Materadi stiže se za par minuta (4,5 km). Lokacijski vrlo zanimljivo područje, jer je u neposrednoj blizini svih sadržaja, a opet u mirnom i intimnom okruženju. Kuća je samostojeća na parceli od 520 m², veličine 140 m², te koncipirana od prizemlja i kata. Prizemlje čine veliki dnevni boravak, kuhinja, trpezarija, sve u jednom open space prostoru s velikim kliznim stijenama, spavaćom sobom s kupaonicom, spremište/vešeraj, gostinjski toalet,

tehnička soba. Stilizirano stepenište vodi se do 1 kata gdje se nalaze dvije spavaće sobe, najvećoj sobi pripada zasebna kupaonica i terasa s koje se pruža pogled prema moru, tu se nalazi još jedna kupaonica. U dvorištu dominira veliki bazen sa sunčalištem, prostor za ljetnu kuhinju, 3 parkirna mjesta. Dvorište je hortikulturno sređeno i lijepo osmišljeno. U cijeloj je kući postavljeno podno grijanje, te 4 klime u svakoj prostoriji po jedna. Izuzetno zanimljiva i atraktivna nekretnina, apsolutno opravdana investicija, jer može biti odlična prilika za daljnju investiciju u turističkoj sezoni, ali i miran obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 300391017-385

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 652734
Agency ref id: 300391017-385
Telefone de contato: 00385 52 435 428