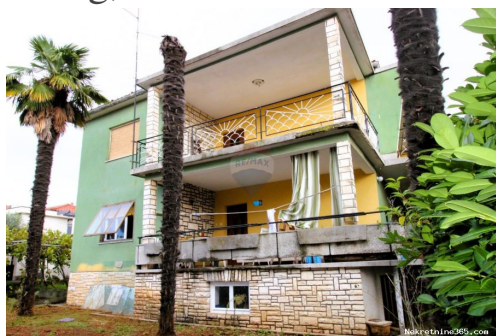


Istra, Umag Punta, samostojeća kuća na samo 300 metara udaljenosti od plaže!, Umag, Casa



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina
Nome: ReMax
Apelido: Centar nekretnina
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

| | |
|------------------|--|
| Titulo: | Istra, Umag Punta, samostojeća kuća na samo 300 metara udaljenosti od plaže! |
| Tipo de Negócio: | Venda |
| Tipo de casa: | destacado |
| Área M2: | 252 m ² |
| Área de Terreno: | 560 m ² |
| Número de Pisos: | 2 |
| Quartos: | 10 |
| Casas de Banho: | 2 |
| Preço: | 550,000.00 € |
| Anúnciado: | 08.10.2024 |

Localização

| | |
|-------------------|-------------------|
| País: | Croatia |
| Estado / Região / | Istarska županija |
| Província: | |
| Cidade: | Umag |
| Área da cidade: | Umag |
| Poštanski broj: | 52470 |



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Garagem: não

Descrição

Informação Adicional: Ova samostojeća kuća na odličnoj lokaciji na samo 300 metara od plaže se sastoji od dva potpuno odvojena stana, pružajući vam izvanrednu fleksibilnost i mnoge mogućnosti. Gornji i donji stan nude svaki po četiri prostrane spavaće sobe, tri od njih s vlastitim balkonom. Oba stana imaju kupaonicu i zasebni WC što svaki stan čini funkcionalnijim. Osim toga, svaki stan ima odvojenu kuhinju i dnevni boravak te prostranu terasu s pogledom na Umag i more. S obzirom na izvrsnu lokaciju, oba stana su trenutno u turističkom najmu i redovito su popunjena tijekom cijele sezone. Okućnica od 560 četvornih metara je već uređena i ograđena, s osiguranim

parkirnim mjestima unutar dvorišta. Suterenski dio kuće nudi garažu i spremište. Kuća traži adaptaciju, a uz potpunu rekonstrukciju vam pruža mogućnost za stvaranje više stambenih jedinica ili vlastitog idealnog stambenog prostora prema vašim željama. Uživajte u blizini centra grada i svih sadržaja koji su udaljeni samo nekoliko minuta hoda. Ovo je prava prilika za one koji traže dom na moru s potencijalom za investiciju. Cijena nije fiksna te će se ozbiljne ponude uzeti na razmatranje. Ne dopustite da vam ovaj biser pobjegne - nazovite nas danas i iskoristite ovu jedinstvenu priliku! ID KOD AGENCIJE: 300441019-40

Informações adicionais para contato

Número de referência 652742
interno:
Agency ref id: 300441019-40
Telefone de contato: +385 91 641 5503