

## Istra, Žminj -stan 63,78m<sup>2</sup> PROVJERENA I SIGURNA NOVOGRADNJA, Žminj, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax

Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Istra, Žminj -stan 63,78m2 PROVJERENA I SIGURNA NOVOGRADNJA
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	63 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	187,000.00 €
Anúnciado:	16.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Žminj
Área da cidade:	Žminj
Poštanski broj:	52341

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Istra, Žminj -stan 63,78m2 PROVJERENA I SIGURNA NOVOGRADNJA  
Prodajemo stan od 63,78m2 u novogradnji u Žminju. Stan se nalazi u prizemlju stambene zgrade sa ukupno 8 stanova. Stan je površine 63,78m2 a sastoji se od predprostora površine 2,6 m2, dnevnog boravka, kuhinje te blagovaone površine 31,22 m2, kupaonice 4,70 m2 i dvije (2) spavaće sobe svaka po 10,69 m2. Stanu također pripada natkiveni balkon od 7,76m2. Stan se prodaje sa sanitarijama, pločicama, laminatom u sobama, sa ulaznim protuprovalnim vratima i parlafonom.

Bez namještaja. Zgrada je udaljena svega par minuta hoda od trgovine, škole, vrtića, ambulante, apoteke, crkve, banke i ostalih osnovnih sadržaja potrebnih za život. Odlična pozicija za ugodan, miran i siguran obiteljski život. Nekretnina je u sustavu PDV-a. Dokumentacija i vlasništvo su uredni. Iza ovog projekta stoji provjereni investitor sa dugogodišnjim iskustvom i nizom uspješno završenih projekata iza sebe. Grade se dvije zgrade sa ukupno 16 novih stanova raznih kvadratura namjenjenih raznim životnim potrebama. U pretprodaji mogućnost povoljnije kupnje. Obratite se sa povjerenjem! ID KOD AGENCIJE: 300391034-148

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 652750  
Agency ref id: 300391034-148  
Telefone de contato: +385 91 641 5556