

## Istra, Žminj -stan 51m2 PROVJERENA I SIGURNA NOVOGRADNJA, Žminj, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax

Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Istra, Žminj -stan 51m2 PROVJERENA I SIGURNA NOVOGRADNJA  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 51 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 2  
Casas de Banho: 1  
Preço: 149,000.00 €  
Anúnciado: 16.10.2024

### Condição

Nova construção: não  
Data Construção: 2024



### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Žminj  
Área da cidade: Žminj  
Poštanski broj: 52341

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Istra, Žminj -stan 51m2 PROVJERENA I SIGURNA NOVOGRADNJA  
Prodajemo stan od 51m2 u novogradnji u Žminju. Stan se nalazi u prizemlju stambene zgrade sa ukupno 8 stanova. Stan je površine 51m2 a sastoji se od predprostora površine 1,92 m2, dnevnog boravka, kuhinje te blagovaone površine 22,17 m2, kupaonice 4,80 m2, spavaće sobe 11,40m2, ostave 1,35m2. Stanu također pripada loggia od 12,48 m2. Stan se prodaje sa sanitarijama, pločicama, laminatom u sobama, sa ulaznim protuprovalnim vratima i parlafonom. Bez

namještaja. Zgrada je udaljena svega par minuta hoda od trgovine, škole, vrtića, ambulante, apoteke, crkve, banke i ostalih osnovnih sadržaja potrebnih za život. Odlična pozicija za ugodan, miran i siguran obiteljski život. Nekretnina je u sustavu PDV-a. Dokumentacija i vlasništvo su uredni. Iza ovog projekta stoji provjereni investitor sa dugogodišnjim iskustvom i nizom uspješno završenih projekata iza sebe. Grade se dvije zgrade sa ukupno 16 novih stanova raznih kvadratura namjenjenih raznim životnim potrebama. U pretprodaji mogućnost povoljnije kupnje. Obratite se sa povjerenjem! ID KOD AGENCIJE: 300391034-147

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 652751  
Agency ref id: 300391034-147  
Telefone de contato: +385 91 641 5556