

## OTOK KRK,LINARDIĆI -villa u novogradnji sa bazenom, Krk, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	OTOK KRK,LINARDIĆI -villa u novogradnji sa bazenom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	200 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	501 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	555,000.00 €
Anúnciado:	08.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Krk
Área da cidade:	Linardići
Poštanski broj:	51500



### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Descrição

Informação Adicional: Prodajemo novosagrađenu modernu vilu ukupne stambene površine od 200 m<sup>2</sup>, koja se trenutno nalazi u fazi izgradnje i bit će dovršena do proljeća 2024. godine. Ova prekrasna vila smještena je na atraktivnoj lokaciji i nudi prostrani i luksuzni životni prostor. U prizemlju ove vile nalazi se prostrani dnevni dio koji uključuje dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu, kao i kupaonicu. Na katu su tri prostrane spavaće sobe i još jedna kupaonica. Cijela vila obiluje prirodnim svjetlom, a svojom zapadnom orijentacijom omogućava predivan pogled na more i obližnji otok Cres. Uživat ćete u prekrasnim zalascima sunca s ovog jadranskog otoka

tijekom cijele godine. Kuća je izgrađena s vrhunskim materijalima, sve sobe su klimatizirane, a u cijelom objektu provodi se podno grijanje putem dizalica topline. Villa se nalazi na parceli od 501 m<sup>2</sup>, na kojoj se također nalazi bazen površine 24 m<sup>2</sup> s sunčalištem, potpuno natkrivena ljetna kuhinja s kaminom te četiri parkirna mjesta. Lokacija vile je povoljna, blizu svih sadržaja i samo nekoliko minuta vožnje autom do prekrasnih plaža. Ova nekretnina pruža sav luksuz i udobnost modernog života na prekrasnom jadranskom otoku. ID KOD AGENCIJE: 300621003-1271

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 652919  
Agency ref id: 300621003-1271  
Telefone de contato: +385 91 641 3300