

## Istra,Pula,ekskluzivni stan na periferiji grada, Pula, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Istra,Pula,ekskluzivni stan na periferiji grada
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	120 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	371,000.00 €
Anúnciado:	28.11.2024

### Condição

Data Construção: 2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Šijana
Poštanski broj:	52100



### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Estacionamento

Garagem: não

### Descrição

Informação Adicional: Istra,Pula,ekskluzivni stan na periferiji grada Prodaje se stan na interesantnoj lokaciji nedaleko centra grada. Zgrada sa 4 stana biti će opremljena vrhunskim materijalima i opremom. Ovaj stan od 120,75 m2 nalazi se se na drugom katu zgrade a sastoji se od: dnevnog boravka sa blagovaonom i kuhinjom,tri spavaće sobe, 2 kupaonice,hodnika sa garderobom i natkivene terase od 24,24 m2. Oprema u stanu: PVC stolarija u antracit boji sa komarnicima Podno klizna stijena u dnevnom boravku s elektro roletama Protuprovalna ulazna vrata Podno grijanje u

kupaonici U sobama je predviđen laminat a u ostatku stana keramika većeg formata. Walk-in tuš u kupaonici Klima uređaj u dnevnom boravku U fazi gradnje moguće su određene korekcije opreme na zahtjev uz nadoplatu. Stanu će pripadati jedno parkirno mjesto i jedna garaža. Završetak obrtničkih radova je 12/24. Kupac ne plaća porez jer je u cijenu uračunat PDV. U neposrednoj blizini svih potrebnih sadržaja i gradskog prijevoza ova nekretnina je interesantna investicija za one koji traže kvalitetu, lokaciju i komoditet. ID KOD AGENCIJE: 300041089-342

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 652962  
Agency ref id: 300041089-342  
Telefone de contato: + 385 91 641 3104